



M M I D

**MANDALAY MYOTHA
INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD**

**ANNUAL REPORT
2022-2023**







မန္တလေးမြို့သာ စက်မှုဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး
အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

နှစ်ပတ်လည် အစီရင်ခံစာမှတ်တမ်း

MMID

ANNUAL REPORT
2022-2023



Mandalay Myotha Industrial Development Public Co.,Ltd. (MMID)

Mandalay Myotha Industrial Development Public Co.,Ltd (MMID) is the master developer of Myotha Industrial Park City (MIPC) and Semeikhon Port (SMP). Together with an able team that also includes foreign experts and consultants, Chairman Aung Win Khaing's dream is to unlock the wealth of Mandalay to benefit the locals even as Myanmar races ahead in economic development.

MIPC will be a mixed use industrial park covering 11,403 acres. SMP is a jetty port along the Ayeyarwaddy River that covers 376 acres. Foreign investors are already showing interest in this development that will play a big part in the modernisation, infrastructure and economic growth of this beautiful country of 60 million people.

CONTENTS . . .

Guidelines by Chief Minister of Mandalay Region Government	6
Vision and Mission	10
Chairman's Report	12
Board of Directors	52
Corporate Governance	57
High Level Management Committee	60
Organization Chart of MMID	64
Financial Section	66



မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ဝန်ကြီးချုပ် ဦးမျိုးအောင်၏
သဝဏ်လွှာ

၁။ နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီအစိုးရသည် နိုင်ငံတော် ဘက်စုံဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ဦးတည်ချက်များ၊ ရှေ့လုပ်ငန်းစဉ်များ ချမှတ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ နိုင်ငံ၏ စီးပွားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် စိုက်ပျိုးရေးနှင့် မွေးမြူရေးကို အခြေခံသည့် ပြည်တွင်းကုန်ထုတ်လုပ်ငန်းများ ဖြစ်ပေါ်လာစေရန် အဓိက ဦးတည်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။



၂။ ၁၀ . ၅ . ၂၀၂၃ ရက်နေ့ နေပြည်တော်၌ ကျင်းပသော စိုက်ပျိုးစွမ်းအားဖြည့်တင်ရေး အစည်းအဝေးတွင် နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီဥက္ကဋ္ဌ နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ်က 'မိမိတို့ နိုင်ငံသည် စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးလုပ်ငန်းဖြင့် အဓိကကုန်ထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံတစ်ခုဖြစ်ကြောင်း၊ မိမိတို့ နိုင်ငံလူဦးရေ၏ ၇၀ ရာခိုင်နှုန်းခန့်သည် ကျေးလက်တွင် နေထိုင်ကြပြီး စိုက်ပျိုးရေးနှင့် မွေးမြူရေးလုပ်ငန်းများ၊ စိုက်ပျိုးရေးနှင့် နီးနွယ်နေသည့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း၊ စက်မှုကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းနှင့် အခြားလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ကြကြောင်း၊ စိုက်ပျိုးရေးနှင့် မွေးမြူရေးလုပ်ငန်းများကို ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင် ဖြည့်တင်ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်မည်ဆိုပါက ကျေးလက်နေပြည်သူများ၏ ဘဝများ ထူးခြားစွာ တိုးတက်ပြောင်းလဲလာမည်' ဟု လမ်းညွှန်မိန့်ကြားခဲ့ပြီး တိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အလိုက် MSME လုပ်ငန်းရှင်များနှင့် တွေ့ဆုံပွဲများတွင် စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးလုပ်ငန်းသည် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုတွင် အဓိကကျကြောင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းသည် အရေးကြီးပြီး ကုန်ကြမ်းများ ရရှိမှသာ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုကို ဆောင်ရွက်နိုင်မည် ဖြစ်ကြောင်း၊ နိုင်ငံတော်အစိုးရအနေဖြင့် နိုင်ငံတော်ကို ဘက်စုံဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရေးအတွက် အင်တိုက်အားတိုက်ဖြင့် ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိပြီး တိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အစိုးရများအနေဖြင့်လည်း မိမိတို့ဒေသအလိုက် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကို တတ်စွမ်းသရွေ့ ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်ရန်တို့ကို ထပ်ဆင့် လမ်းညွှန်မိန့်ကြားခဲ့ပါသည်။

၃။ နိုင်ငံတော်အကြီးအကဲ၏ လမ်းညွှန်ချက်များကို မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအတွင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော် တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် အစီအစဉ်များတွင် စိုက်ပျိုးမွေးမြူရေးဆိုင်ရာ တန်ဖိုးမြှင့်ထုတ်ကုန်များ ထုတ်လုပ်မှု၊ ဝန်ဆောင်မှုနှင့် ရောင်းဝယ်မှုလုပ်ငန်းစဉ်များ ပါဝင်လျက် ရှိသည်ကို သိရှိရပါသည်။ အထူးသဖြင့် MMID ကုမ္ပဏီက တင်ပြသော CMAH Project သည် မြန်မာပြည်အလယ်ပိုင်းမှ ထွက်ရှိသော ပဲမျိုးစုံနှင့် အခြားစိုက်ပျိုးရေး သီးနှံများအတွက် ဒေသခံ တောင်သူများ ခေတ်မီစနစ်ကျင့်သုံးနိုင်ရေး၊ တောင်သူလက်ဝယ်မှ ဈေးကွက်သို့ သယ်ယူပို့ဆောင်သည့် လမ်းကြောင်းများ ကောင်းမွန်စေရေး၊ စနစ်တကျသိုလှောင်နိုင်ရေး၊ တန်ဖိုးမြှင့်တင်ပေးရေးနှင့် ထိုက်တန်သော ဈေးကွက်ရရှိစေရေးတို့ကို ပေါင်းစပ်ညှိနှိုင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်၍ ဒေသခံ တောင်သူများ အတွက် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရေး ဦးတည်လျက်ရှိပါသည်။ တစ်ဆက်တည်းမှာပင် စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးဆိုင်ရာ Value Added တန်ဖိုးမြှင့် MSME စက်ရုံအလုပ်ရုံများ ပေါ်ထွက်စေရေး အစီအမံများ ပါဝင်လျက်ရှိသဖြင့် တိုင်းဒေသကြီးတွင်သာမက အထက်မြန်မာပြည်နှင့် နိုင်ငံတော်အတွက် လူမှုစီးပွားဘဝမြှင့်တက်ရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။



၄။ ဤစီမံကိန်းကြီး၏ နေရာဒေသတည်ရှိမှုအခြေအနေမှာ မြန်မာပြည်အလယ်ပိုင်း မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ စစ်ကိုင်းတိုင်းဒေသကြီးနှင့် မကွေးတိုင်းဒေသကြီးတို့၏ ဆုံမှတ်အနီးတွင် တည်ရှိသည့် အနေအထားကြောင့် ကုန်းကြောင်း၊ ရေကြောင်း၊ ရထားလမ်းကြောင်းနှင့် လေကြောင်းလမ်းတို့ကိုလည်း အသုံးပြုနိုင်သည့် အချက်အချာ Connectivity ဖြစ်မှုအရ မြန်မာပြည်အရပ်ရပ်သို့ လွယ်လင့်တကူ ဆက်သွယ်သွားလာနိုင်သည့်အပြင် ကမ္ဘာ့လူဦးရေ (၄၀) ရာခိုင်နှုန်း (အိန္ဒိယ၊ ဘင်္ဂလားဒေ့ရှ်၊ တရုတ်၊ လာအို၊ ထိုင်းနိုင်ငံ) များသည် မြန်မာနိုင်ငံကို ဝန်းရံထားသည့် အခြေအနေဖြစ်သဖြင့် အရှိန်အဟုန်ဖြင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေနိုင်သည့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဆိုင်ရာ Potential မြင့်မားမှုကြောင့် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများ အောင်မြင်မှုရလာသည်နှင့်အမျှ တိုင်းဒေသကြီးနှင့် အထက်မြန်မာပြည်တွင် သာမက အာရှဒေသအထိ ထင်ပေါ်ကျော်ကြားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာမည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

၅။ မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော် တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းကြီးသည် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သော စီမံကိန်းဖြစ်သော်လည်း လုပ်ငန်းများ အဓိကအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သူမှာ Master Developer ဖြစ်သော MMID Public Co., Ltd. ဖြစ်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ၂၀၂၀ ခုနှစ်တွင် ကမ္ဘာနှင့်အဝှမ်းတွေ့ကြုံခဲ့ရသော Covid-19 ရောဂါကျရောက်မှု၊ ကမ္ဘာ့စီးပွားရေးကျဆင်းမှုနှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ဝင်ရောက်မလာနိုင်သည့် အခြေအနေ စသည့် စိန်ခေါ်မှုများစွာကို တွေ့ကြုံနေရသော်လည်း စီမံကိန်းကြီး အကောင်အထည်ဖော်မှုကို ရပ်တန့်သွားခြင်းမရှိစေရန်နှင့် Sustainable Development စဉ်ဆက်မပြတ် တိုးတက်သော ရလဒ်အရွေ့ဖြစ်ပေါ်စေရန် ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၊ အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် ပါဝင်သူအားလုံးကို ကြိုခိုင်သော စိတ်ဓာတ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်မှုအပေါ် မှတ်တမ်းတင်အပ်ပါကြောင်းနှင့် ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး၊ တိုင်းဒေသကြီးနှင့် နိုင်ငံတော်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး တို့ကို ခိုင်မာသော စိတ်ဓာတ်မလျော့သော ဇွဲလုံ့လစီရိယတို့နှင့် စည်းလုံးညီညာစွာ ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် တိုက်တွန်းမှာကြားအပ်ပါသည်။

ဦးမျိုးအောင်
ဝန်ကြီးချုပ်





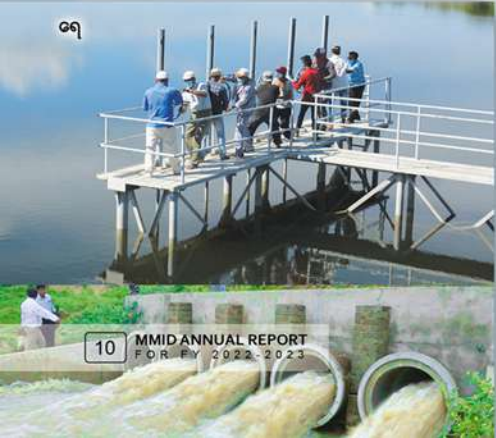


Vision & Mission 5 Objectives

ကျွန်ုပ်တို့၏ ရည်မှန်းချက် နှင့် လုပ်ငန်းစာဝန် - ဦးတည်ချက် (၅) ချက်

- ၁။ နှစ်ပေါင်းများစွာ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနှောင့်နှေးခဲ့သော မြို့သာကျေးလက်ဒေသကို လူမှုစီးပွား ဘဝမြင့်တက်လာစေရန် စက်မှုဥယျာဉ်မြို့တစ်မြို့ အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။
- ၂။ ဧရာဝတီဆီမီးခုံ ဆိပ်ကမ်းကို ရာသီမရွေး Container များဖြင့် ကုန်တင် ကုန်ချ ပြုလုပ် နိုင်သည့် အဆင့်မြင့်ဆိပ်ကမ်းတစ်ခု တည်ဆောက်ခြင်း။
- ၃။ တံတားဦးလေဆိပ် စကားအင်းအပိုင်းမှ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းသို့ 58km အရှည်ရှိ ကျေးလက်ဒေသ ဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် ကွန်ကရစ်/ကတ္တရာ လမ်းသစ်တစ်ခုကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်း။
- ၄။ ကျေးလက်ပြည်သူများ အလုပ်အကိုင်ရရှိစေရန် **Green City** မြို့တစ်မြို့ ဖော်ထုတ်ပြီး ပတ်ဝန်းကျင်စိမ်းလန်းစိုပြေရေး ဦးတည်ချက်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ **Championship Golf Course** တစ်ခုကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်း။
- ၅။ မြန်မာနိုင်ငံသည် ကမ္ဘာတဝှမ်းအကြီးဆုံးသော ပဲမျိုးစုံထွက်ရှိသည့် နိုင်ငံဖြစ် ခြင်းကြောင့် အာရှတွင် ပဲမျိုးစုံ **International Trading Center** (ကုန်စည်ဒိုင်ကြီး) တစ်ခု ဖြစ်ပေါ် လာစေရေး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်း။

၉၅



လျှပ်စစ်





- 5
1. Black Gram မတ်ပဲ
 2. Green Gram ပဲတိဇိမ်း
 3. Butter Bean စောဟတ်ပဲ
 4. Bocate ဘိုကိုတ်ပဲ
 5. Sultani စွန်တာနီ
 6. Sultapya စွန်တာပြာ
 7. Soybean ပဲပုပ်
 8. Chick Pea ကုလားပဲ
 9. Pelun ပဲလွန်း

10. Pigeon Pea ပဲစင်းနှင့်
11. Peyin ပဲယင်း
12. Pebyugalay ပဲမြိုကလေး
13. Pegyi ပဲခြား
14. Pegya ပဲကြား
15. Garden Pea ပဲလုံး
16. Peyazar ပဲရာဇာ
17. Penauk ပဲခောက်
18. Others





ဥက္ကဋ္ဌ ၏ အစီရင်ခံစာ . . .

အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား . . .

မင်္ဂလာအပေါင်းနှင့် ပြည့်စုံကြပါစေလို
ဆုတောင်းမေတ္တာပို့သရင်း
နှုတ်ခွန်းဆက်သအပ်ပါတယ်။

၁။ ယနေ့ကျင်းပသော မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုစွဲမြီးတိုးတက်ရေး အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် MMID Public Co.,Ltd ၏ အဋ္ဌမအကြိမ်မြောက် နှစ်ပတ်လည် အစည်းအဝေးကြီးမှာ အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် တွေ့ဆုံခွင့်ရပြီး အစီရင်ခံ တင်ပြခွင့်ရတဲ့အတွက် ဂုဏ်ယူဝမ်းမြောက်မိပါကြောင်းနှင့် ဤနှစ်ပတ်လည်အခမ်းအနားသို့ တက်ရောက်ချီးမြှင့်ပေးပါသော မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ဝန်ကြီးချုပ်နှင့် အထူးအညွှတ်တော်လူကြီးမင်းများ အားလုံးကို ကျေးဇူးတင်ရှိကြောင်း ပဏာမအနေဖြင့် တင်ပြအပ်ပါတယ်။

၂။ ပထမဦးစွာ တင်ပြလိုသည်မှာ ၂၀၁၄-၂၀၁၅ MMID အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ သို့ ထပ်မံ၍ ဝင်ရောက်လာသည့် အစုရှယ်ယာရှင်များ သိရှိစေရန် ကုမ္ပဏီအဖွဲ့အစည်းနှင့် ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်အနေဖြင့် အကျဉ်းချုပ်ပြီး တင်ပြလိုပါတယ်။

၃။ နိုင်ငံတော်အကြီးအကဲ၏ ၂၀၁၁ ခုနှစ် လမ်းညွှန်မှုဖြင့် မြင်းခြံခရိုင်သည် စွဲမြီးမှုနိမ့်ကျခဲ့သည့် စိုက်ပျိုးရေး ဖြစ်ထွန်းမှုမရှိသော ဒေသခံ ပြည်သူများ၏ လူမှုစီးပွားဘဝ စွဲမြီးတိုးတက်လာစေရန် ရည်မှန်းချက်များဖြင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၏ စီမံကိန်းကြီး ဖြစ်သော မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းကို ၂၀၁၃ ခုနှစ် တွင် စတင်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါတယ်။



နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီဥက္ကဋ္ဌ နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ် ဗိုလ်ချုပ်မှူးကြီးမင်းအောင်လှိုင်အား
Mandalay - Myotha Baoshan Project တည်ဆောက်ပြီးစီးမှု အခြေအနေများအား ရှင်းလင်းတင်ပြနေစဉ်





နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီဥက္ကဋ္ဌ နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ် ဝိုလ်ချုပ်မှူးကြီးမင်းအောင်လှိုင်အား
မွေးမြူရေးရုံ အကောင်အထည်ဖော်တည်ဆောက်ရန် အခြေအနေကို ရှင်းလင်းတင်ပြနေစဉ်



ဝက်မွန်ကြီးဌာန ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး Dr.ချာလီသန်း မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်
တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းအား လာရောက်စစ်ဆေးကြည့်ရှုစဉ်



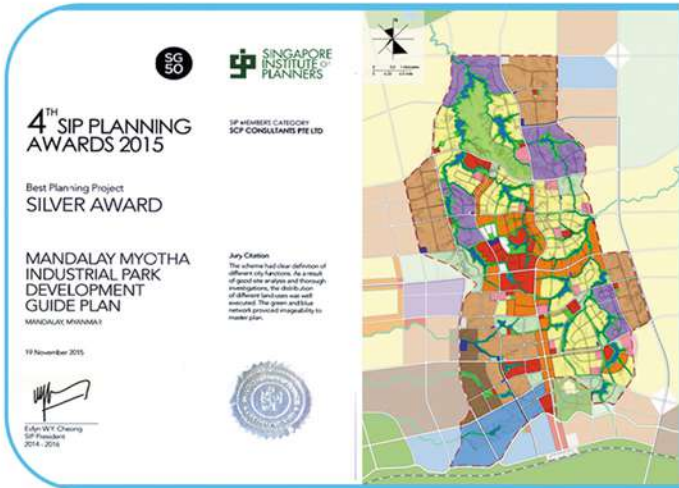
နိုင်ငံတော်စီမံအုပ်ချုပ်ရေးကောင်စီဥက္ကဋ္ဌ နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ် ဝိုလ်ချုပ်မှူးကြီးမင်းအောင်လှိုင်မှ
မြို့သစ်စက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်သို့ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း လာရောက်စစ်ဆေးစဉ်



ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် နိုင်ငံခြားစီးပွားဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ဦးအောင်နိုင်ဦး
မန္တလေး-မြို့သစ်စက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော် တည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းအား လာရောက်စစ်ဆေးကြည့်ရှုစဉ်



မန္တလေး - မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် မြို့တစ်မြို့ တည်ဆောက်ရန် Master Plan



“ခွင့်ပြုမိန့်များ ရရှိခြင်း”

- မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် MMID ကုမ္ပဏီတို့ MOU လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း ၉ . ၁၂ . ၂၀၁၁ ရက်နေ့
- ဆီမီးနံ ဆိပ်ကမ်းတည်ဆောက်ခွင့် MIC မှ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိခြင်း ၂၃ . ၈ . ၂၀၁၂ ရက်နေ့
မန္တလေး - မြို့သာ စက်မှုဥယျာဉ် မြို့ MIC မှ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိခြင်း ၁၉ . ၁၁ . ၂၀၁၂ ရက်နေ့
- မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး လွှတ်တော် ပဉ္စမပုံမှန်အစည်းအဝေး၏ ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် အတည်ပြုခြင်း ၃ . ၁ . ၂၀၁၃ ရက်နေ့
- မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် MMID ကုမ္ပဏီတို့ လုပ်ငန်း သဘောတူ စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း ၉ . ၁ . ၂၀၁၃ ရက်နေ့
- MMID Public Co.,Ltd အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီတို့ ပြန်လည် ဖွဲ့စည်းပြီး MIC ၏ ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိခြင်း ၁၀ . ၇ . ၂၀၁၃ ရက်နေ့



မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်စီမံကိန်းဧရိယာ မူလမြေအနေအထားအပေါ်
စတင်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နေစဉ်



စီမံကိန်းမူလမြေယာအမျိုးအစား နှင့် အခြားနည်းသုံးစွဲခွင့်ရရှိခြင်း

(က) မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြေဧရိယာ

စဉ်	မြေ	ဧက	အခြားနည်းစွဲပြုမိန့်ရရှိခြင်း
၁။	ယာ	၉၁၇	၂၀၁၄ - ခုနှစ်
၂။	လယ်	၆၈	၂၀၁၆ - ခုနှစ်
၃။	စားကျက်	၈၄၁၉	၂၀၁၆ - ခုနှစ်
၄။	အခြား	၁၉၉၉	၂၀၁၆ - ခုနှစ်
	ပေါင်း	၁၁၄၀၃	

(ခ) ဆီမီးနိုဆိပ်ကမ်းမြေဧရိယာ

စဉ်	မြေ	ဧက	အခြားနည်းစွဲပြုမိန့်ရရှိခြင်း
၁။	လယ်	၂၁၇-၃၃	၂၀၁၄ - ခုနှစ်
၂။	ယာ	၁၅၄-၅၃	၂၀၁၃ - ခုနှစ်
	ပေါင်း	၃၇၁.၈၆	

(ဂ) ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ စွဲပြုမိန့်ဖြင့် Demarcation & Boundry Officer များ ခန့်အပ်ပြီး
(၆၄ လက်မ ဝိုင် စကေး) ဖြင့် ကွင်းထွက်မြေပုံ ရရှိရေးအတွက် မြေတိုင်းတာ ဆောင်ရွက်ခြင်း
ကွက်စီတံ၊ ကွက်ကြပေါင်း (၂၂၇) ကွက် ၂၀၁၇ - ခုနှစ် တိုင်းတာပြီးစီးခြင်း



မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ စီမံကိန်းကြီး



MRG

Myotha Industrial Park City

Joint Development

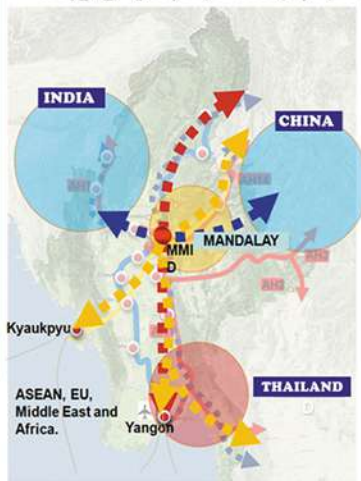


MMID

- MRG** - Mandalay Region Government, **the land owner**
- MMID** - Mandalay Myotha Industrial Development Public Company, **the master developer** have an agreement to invest and develop the Myotha Industrial Park City. Both projects approved by the Myanmar Investment Commission (MIC) in December, 2012.

Transportation Net Work

ကမ္ဘာ့လူဦးရေ၏ ၄၀% သည် မြန်မာနိုင်ငံကို ဝန်းရံလျက်ရှိသည့် ပထဝီအနေအထားအရ Logistics Hub တစ်ခုဖြစ်ပြီး ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဆိုင်ရာ Potential မြင့်မားသော တည်နေရာ တစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။





အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား -

ဤစီမံကိန်းကြီး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလချမှတ်ခဲ့သော ရည်မှန်းချက် နှင့် လုပ်ငန်းတာဝန် (Vision & Mission) - ဦးတည်ချက် (၅) ချက်ကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခဲ့ရာ စီမံကိန်း (၁၊ ၂၊ ၃၊ ၄) တို့ကို အတိုင်းအတာတစ်ခုအထိ အောင်မြင်စွာ ဆောင်ရွက် ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

- ၁။ နှစ်ပေါင်းများစွာ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနှောင့်နှေးခဲ့သော မြို့သာကျေးလက်ဒေသကို လူမှုစီးပွား ဘဝမြင့်တက်လာစေရန် စက်မှုဥယျာဉ်မြို့တစ်မြို့ အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။
- ၂။ ဧရာဝတီဆိမ့်ခုံ ဆိပ်ကမ်းကို ရာသီမရွေး Container များဖြင့် ကုန်တင် ကုန်ချ ပြုလုပ် နိုင်သည့် အဆင့်မြင့်ဆိပ်ကမ်းတစ်ခု တည်ဆောက်ခြင်း။
- ၃။ တံတားဦးလေဆိပ် စကားအင်းအပိုင်းမှ ဆိမ့်ခုံဆိပ်ကမ်းသို့ 58km အရှည်ရှိ ကျေးလက်ဒေသ ဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် ကွန်ကရစ်/ကတ္တရာ လမ်းသစ်တစ်ခုကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်း။
- ၄။ ကျေးလက်ပြည်သူများ အလုပ်အကိုင်ရရှိစေရန် Green City မြို့တစ်မြို့ ဖော်ထုတ်ပြီး ပတ်ဝန်းကျင်စိမ်းလန်းစိုပြေရေး ဦးတည်ချက်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Championship Golf Course တစ်ခုကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်း။
- ၅။ မြန်မာနိုင်ငံသည် ကမ္ဘာတတိယအကြီးဆုံးသော ပဲမျိုးစုံထွက်ရှိသည့် နိုင်ငံဖြစ် ခြင်းကြောင့် အာရှတွင် ပဲမျိုးစုံ International Trading Center (ကုန်စည်ဒိုင်ကြီး) တစ်ခု ဖြစ်ပေါ် လာစေရေး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်း။

အနာဂါတ်ဆိမ့်ခုံ ဆိပ်ကမ်းမြို့





၄။ MMID Public Co.,Ltd. သည် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပြီး BOD အဖွဲ့ဝင် (၉) ဦး၊ Corporate Governance အဖွဲ့ဝင် (၅) ဦးနှင့် Audit Committee, Nomination Committee, Remuneration Committee (၃) ခု၊ High Level Management Group, Strategy & Planning Group, HRD အဖွဲ့များအပြင် အတွေ့အကြုံရှိပြီး ကျွမ်းကျင်သည့် အရာထမ်း အမှုထမ်းများ စည်းစည်းလုံးလုံး ညီညီညွတ်ညွတ်ဖြင့် လုပ်ငန်းကော်မတီ (၁၅) ခုတို့ အပါအဝင် အခိုင်အမာ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ ယခုအခါ အစုရှယ်ယာရှင်ပေါင်း (၁၅၂၁) ဦး ပါဝင်လျက် ရှိပါသည်။

၅။ ဤစီမံကိန်းကြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေနှင့် ပတ်သက်၍ အပိုင်း (၃) ပိုင်းဖြင့် တင်ပြသွားပါမည် -

ပထမပိုင်း ဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု အကျဉ်းချုပ်ကို တင်ပြပါမည်။ စီမံကိန်းစတင် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် (၉) ရက်၊ ဇန်နဝါရီလ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့နှင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး ၂၀၁၄ ခုနှစ်အထိ စီမံကိန်း ဧရိယာ တွင် ပါဝင်သော တောင်သူနှင့် မြေယာစာရင်းများ ပြုစုခြင်း၊ စာချုပ် ချုပ်ဆို၍ မြေယာလျော်ကြေးများ ပေးအပ်ခြင်း၊ ဥပဒေ လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများနှင့်အညီ အခြားနည်းသုံးစွဲခွင့် ရရှိရေး ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် မြေယာပြဿနာအချို့ မြေရှင်းဆောင်ရွက်ရခြင်းတို့ကြောင့် အချိန်ကာလအားဖြင့် (၂) နှစ်ကျော် ကြာမြင့်ခဲ့ပါသည်။



စီမံကိန်း ဧရိယာတွင် ပါဝင်သော တောင်သူများကို မြေယာလျော်ကြေး ပေးအပ်နေပုံ



၆။ ၂၀၁၄-၂၀၁၅ ခုနှစ်မှာ စီမံကိန်း၏ Infrastructure လမ်း၊ ရေ လျှပ်စစ်မီး ရရှိနိုင်ရေးအတွက် လုပ်ငန်းများကို စတင် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရင်း ပြည်တွင်း ပြည်ပ မှ လုပ်ငန်းရှင်များကို ဖိတ်ခေါ်၍ ၂၀၁၇-ခုနှစ်အထိ ပြည်ပ (၈) နိုင်ငံမှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းရှင်များ ဝင်ရောက်လာခဲ့ပါတယ်။ ၂၀၁၈-ခုနှစ် နောက်ပိုင်းတွင် ကမ္ဘာ့စီးပွားရေး မတည်ငြိမ်မှုနှင့် အခြေအနေအမျိုးမျိုးကြောင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လျော့နည်းလာပြီး ၂၀၂၀-ခုနှစ်တွင် Covid-19 ကမ္ဘာတစ်ရောဂါ ကပ်ဆိုက်မှုကြောင့် စီးပွားရေးများ ဆက်လက်ကျဆင်းမှု အခြေအနေ တို့ကြောင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအသစ်များ ဝင်ရောက်လာနိုင်မှု မရှိသည်ကို တွေ့ကြုံခဲ့ရပါတယ်။



Japfa Feed Mill - Indonesia



Deheus Feed Mill (Netherlands) & Food Value added Factory



GOLD AYA Factory - China



Japfa Breeder & Broiler Farm - Indonesia



AIDA Amazing Factory - Japan



Royal Hi-Tech Construction Group Office & Shophouse



၇။ ဤကဲ့သို့ စီးပွားရေးအကြပ်အတည်း စိန်ခေါ်မှုကာလများ ကြုံတွေ့ခဲ့ရသော်လည်း အရ ဂုဏ်ယာရှင်များ အကျိုးရှေးရှု၍ Market Linkage (ရေးကွက်ချိတ်ဆက်မှု) အနေဖြင့် ပြည်တွင်း ပြည်ပ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများနှင့် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးစိတ်ခေါ်ခြင်း များကို BOD အဖွဲ့ဝင်များ၊ Corporate Governance အဖွဲ့ဝင်များ၊ အရာထမ်း အမှုထမ်းများ ပူးပေါင်းပါဝင် ကြိုးပမ်း ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါတယ်။ BOD အစည်းအဝေးများကိုလည်း Covid-19 ကပ်ရောဂါကြောင့် Online Meeting များ၊ In Person Meeting များ အနေဖြင့် ကျင်းပ၍ Corporate Governance အဖွဲ့ဝင်များ၏ အကြံပြုချက် များဖြင့် ကောင်းမွန်စွာ စီမံ ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါတယ်။ ဆောင်ရွက်တဲ့နေရာမှာ MMID ကုမ္ပဏီ အနေနဲ့ Business Integrity စီးပွားရေးသမာဓိရှိမှုကို အထူးအလေးပေးသည့် ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သည်နှင့် အညီ စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖော်ရာတွင် Conflict of Interest မရှိအောင် Transparency ပွင့်လင်းမြင်သာမှုရှိအောင် ကုမ္ပဏီ၏ Stakeholders များဖြစ်သည့် အစုရှယ်ယာရှင်များ၊ ဝန်ထမ်းများနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများအပေါ် ရိုးသားမှုကို အခြေခံ၍ စဉ်ဆက်မပြတ် ကျင့်သုံး ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါတယ်။ ထို့အပြင် ကမ္ဘာ့ကုလသမဂ္ဂနှင့် နိုင်ငံတော်က ရည်မှန်းထားသည့် SDG Sustainable Development Goals စဉ်ဆက်မပြတ်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးပန်းတိုင်ကို ဦးတည်လျက် စီးပွားရေးအကျိုးအမြတ် ရရှိရေးသာမက ဒေသခံပြည်သူများ လူမှုဘဝတိုးတက်ရေး၊ သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးတို့ကိုပါ ဟန်ချက်ညီညီ ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါတယ်။



MMID Public
Co., Ltd.
၏
BOD Meeting
ကျင်းပနေစဉ်

Taiwan TSJ (Solar Power) Group နှင့် MMID
လျှပ်စစ်ဓာတ်အားထုတ်လုပ်ရေး ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးစဉ်





၈။ ဒုတိယပိုင်း ဆောင်ရွက်ဆဲအခြေအနေများကို တင်ပြလိုပါတယ်။ ၂၀၁၈-ခုနှစ် နောက်ပိုင်း ပြည်တွင်းပြည်ပ Investor များ ဝင်ရောက်လာနိုင်မှု အနိမ့်ဆုံးအခြေအနေသို့ ရောက်ရှိခဲ့သော်လည်း MMID ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများ ဆိုင်းငံ့ ရပ်တန့်မှု မရှိစေရေးကို ရှေးရှုလျက် တည်ဆောက်ပြီးစီးခဲ့သည့် (၁၈) ကျင်း Championship - MNGC Golf ၏ Soft Opening အနေဖြင့် အရှေ့တောင်အာရှ အမျိုးသမီး Golf ပြိုင်ပွဲကို ၂၀၁၈-ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၁၈) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပနိုင်ခဲ့ခြင်းကြောင့် ၂၀၁၉-ခုနှစ်တွင် Foreigner & Local Golfer များ- ၂၂၁၄ ဦး၊ ၂၀၂၀ ခုနှစ် ၂၆၂၂ ဦး၊ ၂၀၂၁ ခုနှစ် ၂၉၃၆ ဦး၊ ၂၀၂၂ ခုနှစ် တွင် ၆၀၂၂ ဦး လာရောက် ကစားခဲ့ပါတယ်။ ၈၀% သော စက်ရုံ အလုပ်ရုံများလည်း ရပ်ဆိုင်းခြင်း မရှိဘဲ လည်ပတ်လျက် ရှိခြင်းကြောင့် ဗြိသိကစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်စီမံကိန်း အနေဖြင့် စဉ်ဆက်မပြတ် လှုပ်ရှားလျက် တိုးတက်မှု ရှိနေခြင်းကို တင်ပြလိုပါတယ်။

သဘာဝ မိုးရေစီးကြောင်း၊
လျှိုမြောင်း၊ ချိုင့်ဝှမ်းများကို ပြုပြင်၍
အဆင့်မြင့် ဂေါက်ကွင်း၊
ဖြစ်ပေါ်လာအောင်
ဆောင်ရွက်ထားပုံ





2018

TOP 100 COURSES in ASIA-PACIFIC

2023-2024



TOP 100 COURSES IN ASIA-PACIFIC 2023-24

RANK	COURSE NAME	COUNTRY	DESIGNER	YEAR	RANK	COURSE NAME	COUNTRY	DESIGNER	YEAR	RANK	COURSE NAME	COUNTRY	DESIGNER	YEAR
1	INDIA BELLAIR (BEST) BUDAPEST, HUNGARY	HUNGARY	INDIA BELLAIR	1928	30	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928	61	Bethpage (USA)	USA	Bethpage Golf Club	1928
2	THE NATIONAL (CHAMPIONSHIP) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	31	The National (Championship)	IRELAND	The National Golf Club	1929	62	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
3	THE NATIONAL (OPEN) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	32	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	63	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
4	THE NATIONAL (WOMEN) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	33	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	64	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
5	THE NATIONAL (JUNIOR) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	34	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	65	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
6	THE NATIONAL (SENIOR) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	35	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	66	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
7	THE NATIONAL (MIDWINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	36	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	67	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
8	THE NATIONAL (WINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	37	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	68	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
9	THE NATIONAL (SUMMER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	38	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	69	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
10	THE NATIONAL (SPRING) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	39	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	70	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
11	THE NATIONAL (FALL) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	40	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	71	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
12	THE NATIONAL (WINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	41	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	72	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
13	THE NATIONAL (SUMMER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	42	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	73	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
14	THE NATIONAL (SPRING) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	43	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	74	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
15	THE NATIONAL (FALL) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	44	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	75	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
16	THE NATIONAL (WINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	45	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	76	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
17	THE NATIONAL (SUMMER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	46	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	77	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
18	THE NATIONAL (SPRING) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	47	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	78	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
19	THE NATIONAL (FALL) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	48	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	79	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
20	THE NATIONAL (WINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	49	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	80	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
21	THE NATIONAL (SUMMER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	50	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	81	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
22	THE NATIONAL (SPRING) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	51	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	82	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
23	THE NATIONAL (FALL) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	52	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	83	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
24	THE NATIONAL (WINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	53	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	84	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
25	THE NATIONAL (SUMMER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	54	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	85	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
26	THE NATIONAL (SPRING) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	55	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	86	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
27	THE NATIONAL (FALL) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	56	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	87	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
28	THE NATIONAL (WINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	57	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	88	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
29	THE NATIONAL (SUMMER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	58	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	89	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
30	THE NATIONAL (SPRING) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	59	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	90	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
31	THE NATIONAL (FALL) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	60	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	91	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
32	THE NATIONAL (WINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	61	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	92	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
33	THE NATIONAL (SUMMER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	62	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	93	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
34	THE NATIONAL (SPRING) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	63	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	94	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
35	THE NATIONAL (FALL) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	64	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	95	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
36	THE NATIONAL (WINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	65	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	96	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
37	THE NATIONAL (SUMMER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	66	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	97	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
38	THE NATIONAL (SPRING) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	67	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	98	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
39	THE NATIONAL (FALL) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	68	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	99	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928
40	THE NATIONAL (WINTER) DUBLIN, IRELAND	IRELAND	THE NATIONAL	1929	69	Keio (Japan)	JAPAN	Keio Golf Club	1929	100	Yokohama (Japan)	JAPAN	Yokohama Golf Club	1928

100 COURSES IN ASIA-PACIFIC

100

Myotha Championship Golf Course Ranking (72) Top - 100 in Asia-Pacific 2023 - 2024





အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား ...

၉။ ကျွန်တော်အနေဖြင့် အထူးတင်ပြလိုသည်မှာ မမျှော်လင့်ဘဲ Covid-19 ကမ္ဘာ့ကပ်ရောဂါ ဖြစ်ပေါ်လာခြင်းကြောင့် ပြည်တွင်း ပြည်ပမှ Investor များ ဝင်ရောက်လာခြင်း မရှိသော်လည်း ဤစီမံကိန်းကြီး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရေးအတွက် အဓိက သော့ချက်သည် ကောင်းမွန်သော လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေး၊ စိမ်းလန်းစိုပြေရန် လိုအပ်သော ရေနှင့် လျှပ်စစ်မီး အဓိက ဖြစ်ပါတယ်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ MMID Public Co., Ltd. သည် BOD နှင့် Corporate Governance အဖွဲ့ဝင်များနှင့် အရာထမ်းဝန်ထမ်းများ အားလုံး တာဝန်ရှိရှိ စဉ်ဆက်မပြတ် ဆောင်ရွက်သင့်သည့် လုပ်ငန်းများကို ကြိုးစားဆောင်ရွက်ခဲ့ပါတယ်။



Mandalay-Myottha Baoshan Project တည်ဆောက်လျက်ရှိသည့်
Standard Factories, Office, Canteen & Staff Housing



၁၀။ စီမံကိန်းအရိယာ၏ Boundary ပတ်လမ်း၊ လိုအပ်သည့် Internal Road ပေ ၉၀-၆၀-၄၀ မြေသားလမ်းသစ်များ စုစုပေါင်း အရှည် ၄၂ မိုင် ဖောက်လုပ်ပြီးစီးခဲ့ပြီး ဆီမီးနပ်စ်ကမ်းမှ စက်မှုဥယျာဉ်မြို့အထိ 17.8 km အရှည်၊ ၅၄ ပေ အကျယ် ရာသီမရွေး ပြည်သူများ သွားလာနိုင်ရေးအတွက် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းလျက် ရှိပါတယ်။ ပူအိုက်ခြောက်သွေ့သည့်ဒေသတစ်ခု ဖြစ်ခြင်းကြောင့် စိမ်းလန်းစိုပြေလာစေရန် မိုးရေစုကန်ကြီး အကြီး အလတ် ၂၃ ကန် အထိ ထပ်မံ၍ တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခဲ့ခြင်း၊ ယခုအခါတွင် ရေဂါလံသန်းပေါင်း ၆၃၀၀ ခန့် သိုလှောင်နိုင်ပြီး ၂၀၂၂-ခုနှစ် မိုးရာသီ နှစ်တို နှစ်ရှည်ပင်များကို တိုးချဲ့ စိုက်ပျိုးခဲ့ရာ ယခုအချိန် စိုက်ပျိုးပြီး အပင်ပေါင်း ၄၇၀၀၀ ခန့်ရှိခြင်းကြောင့် စိမ်းလန်းစိုပြေသည့် မြို့သားစက်မှုဥယျာဉ် မြို့တစ်မြို့ အဖြစ် စတင် တွေ့မြင်နေရပြီ ဖြစ်ပါတယ်။



၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၁၈) ရက်နေ့တွင် တံတားဦးလေဆိပ် (စကားအင်းအပိုင်း) မှ မြို့သားစက်မှုဥယျာဉ်သို့ 3.5km အရှည်ရှိ အခိုင်အမာမြေသားလမ်း စတင်ဖောက်လုပ်နေစဉ်





၂၀၂၀ ခုနှစ်တွင် တံတားဦးလေဆိပ် (စကားအင်းအိုင်) မှ ဗြူသာဝင်မူဥယျာဉ်သို့ 35km အရှည်ရှိ အိုင်အမာမြေသားလမ်း Box Culvert များ ထည့်သွင်း တည်ဆောက်နေစဉ်





၂၀၂၀ ခုနှစ်တွင်
တံတားဦး (စကားအင်း)
အရိုင်းမှ
စက်မှုဥယျာဉ်ပြိုတော်သို့
လမ်း၊ တံတား
တည်ဆောက်နေစဉ်





၂၀၂၀ ခုနှစ်တွင် ကွန်ကရစ်တံတား အိုင်အမာတည်ဆောက်ထားရှိမှုကို တွေ့မြင်ရပုံ





မိုးရေစုတန်ကြီးများ ဖြစ်ပေါ်လာစေရန် ယန္တရားကြီးများဖြင့် တည်ဆောက်နေစဉ်



မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်အတွင်း မိုးရေစုတန်ကြီးများ တွေ့မြင်ရပုံ



မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်အတွင်း မိုးရေစုကန်ကြီးများ တွေ့မြင်ရပုံ



မိုးရေစုကန်ကြီးများ တစ်ကန်နှင့် တစ်ကန်
ရေလွှဲပြောင်းပို့ဆောင်နေစဉ်



၂၀၂၂-ခုနှစ် မိုးရာသီ သစ်ပင်စိုက်ပျိုးပွဲမှတ်တမ်း





၂၀၂၂-ခုနှစ် မိုးရာသီ သစ်ပင်စိုက်ပျိုးဆွဲမှုပတ်စတန်း





၁၁။ ကျွန်တော်တို့ရဲ့ မျှော်မှန်းချက်ဖြစ်သော ဗြူသာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်နှင့် ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်း အမြန်ဆုံး တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးလာစေရန် အဓိကလိုအပ်ချက်ဖြစ်သော တံတားဦးလေဆိပ် စတားအင်း အပိုင်းမှ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်း 5.8 km အရှည် လမ်းဧရိယာ ပေ ၁၀၀ အကျယ်ရှိသော ကျေးလက်ဒေသ ဖွံ့ဖြိုးရေးလမ်းသစ်ကို ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလတွင် ဖောက်လုပ်ပြီးစီးခဲ့ပြီး ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် မာရဝိဇယ ဆင်းတုတော်ကြီး၏ အစိတ်အပိုင်းများကို အမျိုးဘာသာ သာသနာ အကျိုး ရှေးရှုလျက် နေပြည်တော်သို့ စတင် အောင်မြင်စွာ ပင့်ဆောင်ခြင်းကို အကျိုးပြုနိုင်ခဲ့ပါတယ်။



မာရဝိဇယ ဆင်းတုတော်ကြီးအတွက် စကျင်ကျောက်တော်ကြီးများကို ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းသို့ ပင့်ဆောင်လာစဉ်



မာရဝိဇယ ဆင်းတုတော်ကြီးအတွက် စကျင်ကျောက်တော်ကြီးများကို ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းမှ နေပြည်တော်သို့ စတင်ပင့်ဆောင်စဉ် တွေ့မြင်ရပုံ





၁၂။ တတိယပိုင်း အနေဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည့် 3 Years Planning ကို တင်ပြပါမယ်။
ပြည်တွင်း ပြည်ပမှ Investor များ အမြန်ဆုံးဝင်ရောက်လာစေရန် မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တော်နှင့်
ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်း တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးအောင်မြင်စေရန် 58 km အရှည် လမ်းသစ်ကို ပထမအဆင့် ၂၄ ပေ
အကျယ် ကွန်ကရစ်လမ်းအဖြစ် ၂၀၂၃ - ၂၀၂၄ ခုနှစ်အတွင်း ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်သွားပါမယ်။



တံတားဦး လေယာဉ်ကွင်း (စကားအင်း) အပိုင်းမှ ဆီမီးခုံဆိပ်ကမ်းသို့ မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်
တောင်နှင့် မြောက် အတွင်းလမ်းဆုံ အပိုင်းအား တွေ့မြင်ရပုံ



၁၃။ စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်း Solar Power လျှပ်စစ်ဓာတ်အား ပထမအဆင့် 5 MW တည်ဆောက်ရန် TSJ Green Power Co.,Ltd. နှင့် စာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး - 0.5 MW ကို စမ်းသပ် တည်ဆောက်ပြီးစီး၍ ဖြန့်ဖြူး အသုံးပြုလျက် ရှိပါတယ်။ Solar Power လျှပ်စစ်ဓာတ်ကို စီမံကိန်း ဧရိယာအတွင်း စက်ရုံများအတွက် လျှပ်စစ်ဓာတ်အား အပြည့်အဝရရှိစေရေး Phase by Phase ဖြင့် ဆက်လက်တိုးချဲ့တည်ဆောက်ရန် စီမံချက် လျာထားပါသည်။ စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်း လျှပ်စစ် ဓာတ်အား လုံလောက်စွာ ရရှိနိုင်ရေးအတွက် ပြည်ထောင်စု လျှပ်စစ်နှင့် စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာနမှ 40 MVA သုံးစွဲခွင့် ရရှိထားပြီး ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် 20 MVA Substation ခွဲရံတစ်ရံ တည်ဆောက်ပြီး ယခုအခါအများဆုံး 5 MW သာ သုံးစွဲလျက် ရှိပါတယ်။

တည်ဆောက်
ပြီး စမ်းသပ်
အသုံးပြု
နေသော
0.5-MW
Solar Farm
အား
တွေ့မြင်ရပုံ



မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်တွင် အမှတ် (၁) 20 MVA Substation တည်ဆောက်ပြီး



၁၄။ ဆီမီးနံဆိပ်ကမ်းသည် ရာသီမရွေး 40 ft Container အတင်အချု ပြုလုပ်နိုင်သည့် 50 Ton Pontoon Crane Barge ဖြင့် Domestic Port ကို ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလတွင် တည်ဆောက်ပြီးစီး၍ ဆက်လက်ပြီး (50) Ton Fixed Crane (၃) ခု ကို လိုအပ်သလို တစ်ခုပြီးတစ်ခု တည်ဆောက်ပါမယ်။ ဆီမီးနံဆိပ်ကမ်း၏ Location အရ ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသွား Tourist များ မကြာခဏ အဖွဲ့လိုက်လာရောက်ပြီး သမိုင်းဝင် ရုနွှိရီရွာသို့ သွားရောက်လျက်ရှိခြင်းကြောင့် Passenger Ferry Terminal တစ်ခုနှင့် Ayeyarwaddy Resort အပါအဝင် တည်ဆောက်သွားမည် ဖြစ်၍ အနာဂါတ်တွင် ခေတ်မီဖွံ့ဖြိုးသော ဆိပ်ကမ်းမြို့၊ တစ်မြို့၊ ဖြစ်ပေါ်လာမည်ဟု ယုံကြည်ချက် အပြည့်အဝ ရှိကြောင်း တင်ပြလိုပါတယ်။



ဆီမီးနံဆိပ်ကမ်းတွင် Domestic 50 Ton Pontoon Crane ဖြင့် ရာသီမရွေး ကုန်တင်၊ ကုန်ချ ပြုလုပ်နေစဉ်

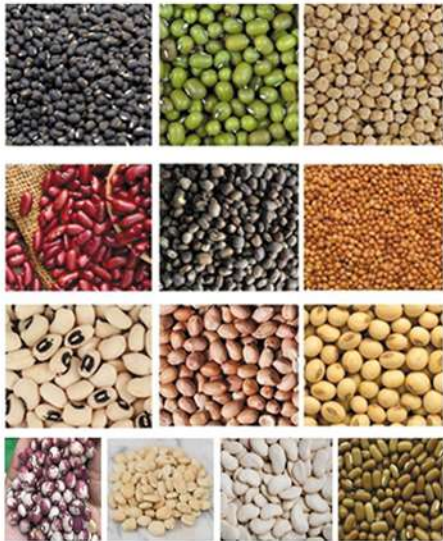


Central Myanmar Agricultural Hub-CMAH- Project

၁၅။ မြန်မာနိုင်ငံသည် ကမ္ဘာပေါ်တွင် တတိယမြောက် ပဲမျိုးစုံထုတ်လုပ်သည့်နိုင်ငံဖြစ်ပြီး ၅၇% သည် မြန်မာနိုင်ငံအလယ်ပိုင်း မှ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ထွက်ရှိပါတယ်။ သို့သော် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်ကို ထိရောက်စွာ ဝင်ရောက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။ အကြောင်းရင်းမှာ ထုတ်လုပ်သူ၊ ရောင်းချသူ၊ ဝယ်ယူသည့် အဖွဲ့အစည်းများ စနစ်တကျ အချိတ်အဆက်မရှိခြင်း၊ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သည့် တောင်သူများ လိုအပ်သည့် ငွေကြေး၊ မျိုးကောင်းမျိုးသန့်၊ သွင်းအားစုများ စိုက်ပျိုးချိန်နှင့် ရိတ်သိမ်းချိန် လိုအပ်သော စက်ကိရိယာနှင့် ခေတ်မီသည့် နည်းစနစ် ပံ့ပိုးမှုများကို မရရှိနိုင်ခြင်း၊ အဓိက နိုင်ငံမာသည့် ပြည်တွင်း ပြည်ပ Market မရရှိနိုင်ခြင်းတို့ကြောင့် ဖြစ်ပါတယ်။ ယနေ့ နိုင်ငံတော်က စိုက်ပျိုး/မွေးမြူရေး လုပ်ငန်းများကို အဓိက ဦးစားပေး ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပြီး တောင်သူများကို ချေးငွေ Billion ပေါင်း မြောက်များစွာ ပံ့ပိုးလျက် ရှိပါတယ်။ MMID အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီသည် နိုင်ငံတော်ရဲ့

မြန်မာနိုင်ငံတွင် ပဲမျိုးစုံ (၁၈) မျိုးခန့်ကို မတ်ပဲဖြင့် ဦးဆောင်ကာ နောက်တွင် ပဲတီစိမ်း၊ ပဲစင်းငုံ၊ ကုလားပဲနှင့် အခြားပဲမျိုးစုံ အများအပြားလည်း ပါဝင်ပါသည်။

- 1. Black Gram မတ်ပဲ
- 2. Green Gram ပဲတီစိမ်း
- 3. Butter Bean ထောပတ်ပဲ
- 4. Bocate ဘိုကီတ်ပဲ
- 5. Sultani စွန်တာနီ
- 6. Sultapya စွန်တာပြာ
- 7. Soybean ပဲပုပ်
- 8. Chick Pea ကုလားပဲ
- 9. Pelun ပဲလွန်း
- 10. Pigeon Pea ပဲစင်းငုံ
- 11. Peyin ပဲယင်း
- 12. Pebyugalay ပဲဖြူကလေး
- 13. Pegyi ပဲကြီး
- 14. Pegya ပဲကြား
- 15. Garden Pea ပဲလုံး
- 16. Peyazar ပဲရာဇာ
- 17. Penauk ပဲနောက်
- 18. Others





အကျိုး ထုတ်လုပ်သူ၊ ရောင်းချသူ၊ ဝယ်ယူသူ၊ ဝန်ဆောင်မှုပေးသူများ၏ အကျိုးကို ရှေးရှုလျက် ဖြည့်သားစက်မှုဥယျာဉ်မြို့တွင် အာရှနိုင်ငံ အကြီးဆုံးသော Trading Center (ကုန်စည်ခိုင်ကြီး) တစ်ခု ကို ဖော်ဆောင်ပါက နိုင်ငံတော်ရဲ့ အကျိုးကို တစ်ဖက်တစ်လမ်းမှ ပံ့ပိုးမှုပေးနိုင်ရန် CMAH Project ကို ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလမှ စတင်ပြီး Research ပြုလုပ်ခဲ့ရာ မန္တလေး၊ ရန်ကုန်မှာ ရှိသည့် ကုန်စည်ခိုင်များနှင့် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးလျက်ရှိပြီး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် အဖွဲ့အစည်း များ၏ အားပေးပေးပေါင်း ဆောင်ရွက်မှုကိုလည်း ရရှိထားပြီး ဖြစ်ပါတယ်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ MMID အနေဖြင့် CMAH သီးခြားကုမ္ပဏီတစ်ခုကို တည်ထောင်ပြီး မြေဧက ၅၀၀ ခန့်ကို သင့်တော်သည့်ဈေးနှုန်းဖြင့် MMID ၏ Investment capital ကို contribution ထားပြီး JV Company တစ်ခု တည်ထောင်သွားပါမယ်။



Internal Roads

CMAH Project အတွက် မြေနေရာများကို ဖော်ထုတ်နေစဉ်



warehouse (9) units building area



Control Meeting Room & Farmers Training Center



Agriculture Bio Science Innovation Lab Department



■ CMAH Project အတွက် မြေနေရာများကို ဖော်ထုတ်နေစဉ်





CMAH ခိမ်ကိန်း ဆောင်ရွက်ရန်



CMAH ကို အောင်မြင်စွာ အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းမှ ရရှိလာမည့် အကျိုးကျေးဇူးများ

- ၁။ မြန်မာနိုင်ငံ၏ သီးနှံစိုက်ပျိုးသည့် ဧရိယာနှင့် အထွက်နှုန်း တိုးတက်လာခြင်း။
- ၂။ တောင်သူလယ်သမားများ၏ ကျွမ်းကျင်မှုနှင့် ကုန်ထုတ်စွမ်းအား တိုးတက်လာစေခြင်း။
- ၃။ တောင်သူလယ်သမားများအား စွမ်းအားမြှင့် သွင်းအားစုများနှင့် အခြားသက်ဆိုင်သည့် ဝန်ဆောင်မှု များကို လွယ်လင့်တကူ ရရှိစေခြင်း။
- ၄။ သီးနှံစိုက်ပျိုးရေးထုတ်ကုန်များကို ရိတ်သိမ်း/သိုလှောင်ခြင်းများ ပြုလုပ်ရာတွင် အလေအလွင့် ပြုန်းတီးမှုများ လျော့ချပေးနိုင်ခြင်း။
- ၅။ မြန်မာနိုင်ငံ၏ သီးနှံစိုက်ပျိုးရေး၊ ထုတ်လုပ်ရေး၊ ရောင်းဝယ်ရေးကဏ္ဍများကို ဆန်းသစ် ခေတ်စီ စေခြင်း။
- ၆။ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ဖန်တီးပေးခြင်း။
- ၇။ ဒေသခံတောင်သူများနှင့် ကျေးလက်ပြည်သူများ လူမှုစီးပွားဘဝမြှင့်တက်လာစေခြင်း။
- ၈။ မြန်မာနိုင်ငံ၏ သီးနှံစိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးကဏ္ဍဆိုင်ရာ MSME လုပ်ငန်းများ ပိုမိုဖွံ့ဖြိုး တိုးတက် လာစေခြင်း။
- ၉။ သုတေသနနှင့် တီထွင်ဆန်းသစ်မှုများ ဖော်ဆောင်ခြင်းနှင့် သီးနှံစိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍ၏ အရည်အသွေး နှင့် ကုန်ထုတ်စွမ်းအားကို မြှင့်တင်ပေးခြင်း။
- ၁၀။ ပြည်ပဗိုကုန် တိုးမြှင့်လာခြင်းဖြင့် နိုင်ငံခြားဝင်ငွေ ပိုမို ရရှိနိုင်ခြင်း။
- ၁၁။ CMAH Project ၏ အောင်မြင်မှုသည် မြန်မာ့စီးပွားရေး တိုးတက်မှုကို တဖက်တလမ်းမှ အထောက်အကူပေးနိုင်ခြင်း။
- ၁၂။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၏ GDP ပိုမိုတိုးတက်လာစေခြင်း။



၁၆။ CMAH Project ၏ ရည်ရွယ်ချက်သည် ထုတ်လုပ်သူ၊ ရောင်းချသူ၊ ဝယ်ယူသူ၊ ဝန်ဆောင်မှုပေးသူများကို ဆက်စပ် ညှိနှိုင်းကူညီပေးနိုင်ရေး၊ ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း၊ ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း၊ တီထွင်ဆန်းသစ်မှုများကို အခြေခံသည့် သုသေသန နှင့် ဖွံ့ဖြိုးမှု (R&D) လုပ်ငန်း၊ လေ့ကျင့်သင်ကြားမှုနှင့် နည်းပညာလွှဲပြောင်းမှု၊ လုပ်ငန်းချဲ့ထွင်မှု၊ စူးကွက်ရရှိရေးနှင့် မြန်မြူးရေးလမ်းစဉ်ကြောင့်၊ အခြားထောက်ပံ့/ဝန်ဆောင်မှုများကို မြန်မာနိုင်ငံ အထက်ပိုင်းနှင့် အလယ်ပိုင်းဒေသများတွင် ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ရန် ဖြစ်ပါတယ်။ စမ်းသပ်စိုက်ခင်းတစ်ခု အပါအဝင် သီးနှံသိုလှောင်နိုင်သည့် Silo များ၊ ဝိုဒေါင်ကြီးများ တည်ဆောက်သွားပါမယ်။ ဒေသခံပြည်သူများ၏ စိုက်ပျိုးရေး လယ်ယာထွက်ကုန်ပစ္စည်းများကို နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ရှေးကွက် ရရှိစေပြီး စိုက်ပျိုး/မွေးမြူရေးဆိုင်ရာ MSME လုပ်ငန်းများနှင့် Value Added စက်ရုံများပေါ်ထွက်လာစေခြင်းဖြင့် အခြားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းရှင်များလည်း ဝင်ရောက်လာမည်ဖြစ်၍ မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ်စီမံကိန်းကြီးသည် အရှိန်အဟုန် တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးအောင်မြင်လာမည် ဖြစ်ပြီး မြန်မာပြည်အလယ်ပိုင်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနိမ့်ကျသော ဒေသခံပြည်သူများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်၍ လူမှုစီးပွားဘဝ အမြန်ဆုံး မြင့်တက်လာစေရန် ရည်မှန်းထားရှိပါတယ်။



FWJ-Japan စက်ရုံတွင် သရက်သီးများကို Value added Processing ပြုလုပ်နေစဉ်





စက်မှုဥယျာဉ်အတွင်း ရှေးဟောင်း (ဘုန်းကြီးကန်) ကန်တော်မက်လာတွင် ဖူးမျှော်နိုင်သော
လောကချမ်းသာ နဂါးရုံဘုရား



ဝုဒ္ဓဂါယာ မဟာဗောဓိပင်မှ မျိုးပွားထားသော ဗောဓိညောင်ပင်ပျိုအား မြေချစိုက်ပျိုးခြင်းအခမ်းအနားတွင်
မစိုးရိမ်တိုက်သစ်မဟာနာယကဆရာတော် ဘဒ္ဒန္တ ဝါသေဋ္ဌဘိဝံသ နှင့် ဆရာတော်သံဃာတော်များထံမှ
သီလခံယူဆောက်တည်နေ့စဉ်





၁၇။ MMID အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီသည် ရည်မှန်းချက်နှင့် လုပ်ငန်းတာဝန် (Vision & Mission) ဦးတည်ချက် (၅) ချက်ကို ဆောင်ရွက်နေခြင်းသာမက စဉ်ဆက်မပြတ် အမျိုးဘာသာ သာသနာ ပိုမိုထွန်းကားပြန့်ပွားစေရေး အတွက် သာသနာပြုလုပ်ငန်းများနှင့် CSR လုပ်ငန်းများ ကိုလည်း ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။

အခမ်းအနားတွင် သီလခံယူနေစဉ်နှင့် တောစိညောင်ပင်ပျိုအား မြေချရိုက်ပျိုးနေစဉ်



ဝုဒ္ဓဂါယာ မဟာတောစိပင်မှ မျိုးပွားထားသော တောစိညောင်ပင်ပျိုအား မြေချရိုက်ပျိုးပြီးစီးမှုအားမူးမွှေရုပ်





ရှေးဟောင်း ဂေါပါလ (ကျောက်ဘုရား) ဓေတီတော်မြတ်ကြီး နှစ် (၁၀၀) ပြည့် ပွဲတော်ကို ကျင်းပနေပုံ



Covid 19 ကာကွယ်ဆေး ထိုးနှံလေ့နေ့စဉ်



သက်ကြီးပူဇော်ပွဲ အခမ်းအနားကျင်းပနေ့စဉ်



ဒေသံ ပြည်သူများနှင့် စံတမ်းပျားအား Covid 19 ကာကွယ်ဆေး ထိုးနှံလေ့နေ့စဉ်



သက်ကြီးဘိုးဘွားပုဂ္ဂိုလ် အခမ်းအနား ကျင်းပနေပုံ



ကျောင်းသား/ကျောင်းသူလေးများအား ပညာရေးအတွက်
စာအုပ်၊ စာတမ်း ထောက်ပံ့ရန် ရုံးချုပ်အတွင်းသို့ ခေါ်ဆောင်လာပုံ



အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား -

၁၈။ ကျွန်တော်အနေဖြင့် ထပ်မံ၍ အထူးတင်ပြ လိုသည်မှာ ဤစီမံကိန်းကြီး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပထမဦးစွာ လယ်ယာမြေကိစ္စနှင့် အခြားနည်း သုံးစွဲခွင့်ရရှိရေး၊ မြေယာပြဿနာဖြေရှင်းရခြင်းတို့ကြောင့် (၂) နှစ်ခန့် အချိန်ကြာခဲ့ရပါတယ်။ ထပ်မံ၍ Covid-19 ကမ္ဘာ့ကပ်ရောဂါ ဖြစ်ပွားမှုကြောင့် ကမ္ဘာ့စီးပွားရေး ကျဆင်းလာ၍ (၃) နှစ်ခန့် အကြပ်အတည်း တွေ့ကြုံခဲ့ရပြီး MMID ၏ စီမံကိန်းကြီးကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရသည့် ကာလမှာ (၅) နှစ်ခန့်သာ အခွင့်အရေး ရှိခဲ့ပါတယ်။ မည်ကဲ့သို့ အခက်အခဲ တွေ့ကြုံရသော်လည်း ကုမ္ပဏီ၏ သက်ဆိုင်ရာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ၊ အမှုထမ်း အရာထမ်းများ အားလုံးတို့သည် ဖြစ်ပေါ်တွေ့ကြုံရသော စိန်ခေါ်မှုအားလုံးကို ခိုင်မာ ထက်သန်သော စိတ်ဓာတ်၊ မလျော့သော ခံ့လုံလ ဝီရိယ တို့ဖြင့် အစုရှယ်ယာရှင်အားလုံး၏ အကျိုးရလဒ်ကောင်းများ ဖြစ်လာစေရေး၊ မန္တလေးမြို့သာဝက်မူဠယျာဉ်မြို့တစ်မြို့ တည်ဆောက် ပြီးစီးချိန်တွင် ရေရှည် Generation by Generation နိုင်ငံအတွက် အကျိုးရလဒ် များစွာ ဖြစ်ပေါ်လာစေပြီး ဒေသပြည်သူများ၏ ခိုင်မာသည့် စဉ်ဆက် မပြတ် ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်မှုများကို ရှေးရှုလျက် ကြိုးစားဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါကြောင်း လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအစီရင်ခံအပ်ပါတယ်။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ - Land Owner နှင့် MMID - Master Developer တို့ အကျိုးတူ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သော စီမံကိန်းကြီး အမြန်ဆုံး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရေးအတွက် အစုရှယ်ယာရှင်များအားလုံး အကြံကောင်း၊ ဉာဏ်ကောင်းများ ပေးနိုင်ပါရန် လေးစားစွာ ဖိတ်ခေါ်အပ်ပါတယ်။

အားလုံးကို ကျေးဇူးတင်ပါတယ်။





ရန်ကုန် - မန္တလေး အဝေးပြေး (တံတားဦးလေဆိပ်အပိုင်း) မှ ဆီမီးနိုဆိပ်ကမ်းသို့ ဆက်သွယ်သော ဒေသခံ ခြံ့ရေးလမ်းသစ် အဆင့်မြှင့်တင်ဆောက်ပြီးစီးချိန် မျှော်မှန်းချက်ပုံရိပ်



BOARD OF DIRECTORS

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ



ဦးအောင်ဝင်းခိုင်

(ဥက္ကဋ္ဌနှင့် အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်)

ဦးအောင်ဝင်းခိုင်သည် မြန်မာတိုင်းရင်းသားတစ်ဦး ဖြစ်ပြီး ရှမ်းပြည်နယ်မြောက်ပိုင်း၊ ဟိုပန် ဗြူနယ်၊ ကျင်းချန်းကျေးရွာတွင် မွေးဖွားခဲ့ပါသည်။ ၁၉၅၄ ခုနှစ်မှစ၍ ကွတ်ခိုင်မြို့ Stella Maris Convent ကျောင်းတွင် ပညာစတင်ဆည်းပူးခဲ့ပါသည်။ ၁၉၆၄-ခုနှစ်တွင် St. Joseph High School ကျောင်းတွင် တက္ကသိုလ်ဝင်စာမေးပွဲဖြေဆို အောင်မြင်ခဲ့ပြီး မိမိ နေထိုင်ခဲ့သည့် ဟိုပန်မြို့နယ် လယ်ယာနှင့် လုပ်ငန်းပေါင်းစုံ သမဝါယမအသင်း အတွင်းရေးမှူးအဖြစ် တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။

၁၉၆၇-ခုနှစ်တွင် နယ်မြေအေးချမ်းတည်ငြိမ်မှုမရှိခြင်းကြောင့် မိသားစုနှင့် မန္တလေးမြို့ သို့ ပြောင်းရွှေ့ နေထိုင်လာခဲ့ပါသည်။ မိသားစု၏ မိရိုးဖလာကိုးကွယ်လက်ဖက်လုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၁၉၈၂ ခုနှစ်မှ ၁၉၈၉ ခုနှစ်အထိ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် RCC Red Chamber Company (USA), Wood Craft Company (India), Lunsum Co., Ltd (Thailand) စသော ကုမ္ပဏီတို့၏ မြန်မာနိုင်ငံဌာနေကိုယ်စားလှယ် (Representative) အဖြစ် တာဝန်ယူပြီး ရန်ကင်းမြို့တွင် ရေလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနနှင့် သစ်တောဝန်ကြီးဌာနတို့တွင် သစ်လုပ်ငန်းနှင့် ရေပို့ပို့ Export လုပ်ငန်းအတွက် (၈) နှစ် တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်ခဲ့ ပါသည်။ ၁၉၈၉-ခုနှစ်တွင် မြန်မာနိုင်ငံ၏ စီးပွားရေးကို Market Orientate Economic System စနစ်အဖြစ် ပြောင်းလဲပြုပြင်သည့်အချိန်တွင် ရန်ကင်းမှ မန္တလေးသို့ ပြန်လာပြီး ၁၉၉၀-ခုနှစ် တွင် Hi-Tech Forest Industry ကုမ္ပဏီကို တည်ထောင်ပြီး သစ်အချောထည်



စက်ရုံတည်ဆောက်၍ 90% Export လုပ်ငန်းများကို စတင် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

၁၉၉၀-ခုနှစ်တွင် UNDP ၏ Sponsor ဖြင့် ရန်ကုန်တွင် ကုန်သွယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာနမှ ဖွင့်လှစ်သည့် International Trading Business, Management, GSP-Preference သင်တန်းများကို တက်ရောက်အောင်မြင်ခဲ့၍ မြန်မာနိုင်ငံ၏ ကုန်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ဦးစီးသော ကိုယ်စားလှယ်အဖွဲ့ တစ်ဖွဲ့တွင် အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ရွေးချယ်ခံရပြီး အနောက်ဥရောပနိုင်ငံများသို့ (၂၆) ရက် ကြာ Trade Study Tour သွားရောက် လေ့လာခဲ့ပါသည်။

ခရီးစဉ်မှ ပြန်လည်ရောက်ရှိချိန်တွင် ၁၉၉၀ ခုနှစ်၌ စာတမ်းတစ်စောင် ပြုရ၍ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြရာ ၁၉၉၀ ခုနှစ်တွင်ပင် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပထမဦးဆုံးသော မန္တလေးစက်မှုဇုန်၏ စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီတွင် ဥက္ကဋ္ဌ တာဝန်ကို ၂၀၁၅-ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလအထိ တစ်ဆက်တည်း တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၅-ခုနှစ်တွင် မန္တလေးစက်မှုဇုန် ကော်မတီအသစ်ကို ပြန်လည်ဖွဲ့စည်းဆောင်ရွက်စေခဲ့ပြီး ယနေ့အချိန်အထိ ဂုဏ်ထူးဆောင်နာယကအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။

၁၉၉၃ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ်အထိ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်း (MRCCI) တွင် ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် (၁၀) နှစ်၊ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် (၁၂) နှစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် New Blood လူငယ်များဖြင့် Reform အသစ်ဖွဲ့စည်းပြီး ဂုဏ်ထူးဆောင်နာယကအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။

၁၉၉၄ ခုနှစ် တွင် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပထမဦးဆုံးသော တိုင်းရင်းသား ပုဂ္ဂလိကပိုင် မြန်မာဆင် Hi-Tech ဘီလပ်မြေ စက်ရုံကို တည်ဆောက်ခဲ့ပြီး MCICL ကုမ္ပဏီတွင် လက်ရှိအချိန်ထိ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၁၅-ခုနှစ်တွင် နိုင်ငံတော်၏ စီမံကိန်းတစ်ခုဖြစ်သော သံရည်ကျိုစက် ခုတ်စား ပုံလောင်း ပုံဖိစက်ရုံ MRIC ကုမ္ပဏီတွင် BOD ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် ယခုအချိန်ထိ တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။

နိုင်ငံတော်အကြီးအကဲ၏ လမ်းညွှန်မှုဖြင့် မြန်မာပြည်အလယ်ပိုင်း မိုးခေါင်ရေရှားရပ်ဝန်းအတွင်း ဖွံ့ဖြိုးရေး နိမ့်ကျသည့် မြို့သာကျေးလက်ဒေသကို လူမှုစီးပွားဘဝ အမြန်ဆုံး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရန် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ စီမံကိန်းကြီးဖြစ်သော မန္တလေး-မြို့သာစက်မှုဥယျာဉ် မြို့တော်စီမံကိန်းနှင့် ဧရာဝတီဆီမီးခုံ ဆိပ်ကမ်းစီမံကိန်းကို Master Developer အဖြစ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် MMID Public Co., Ltd တွင် ၂၀၁၃ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်အထိ ဥက္ကဋ္ဌနှင့် အမှုဆောင်အရာရှိချုပ် (Chairman & CEO) အဖြစ် တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင်
(Managing Director)

ဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင် သည် MBBS နှင့် MBA (University of Thai Chamber of Commerce) UTCC ဘွဲ့ရတစ်ဦးဖြစ်၍ Royal Hi-Tech Group of Company ၏ Director ဖြစ်ပါသည်။ မန္တလေးမြို့တွင် ဖွင့်လှစ်ထားသော PAHG Holding Co., Ltd ၏ Founder တစ်ဦးဖြစ်ပြီး MMID အများပိုင်နှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Managing Director အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးမြင့်တင်
(Director)

ဦးမြင့်တင် သည် ရန်ကုန်ဝိဇ္ဇာသိပ္ပံတက္ကသိုလ်မှ ဝဇ္ဇဂုဏ ခုနှစ်တွင် သိပ္ပံဘွဲ့ရရှိပြီး ဗိုလ်လောင်း သင်တန်းအမှတ်စဉ် (၅၈) သို့ တက်ရောက်ခဲ့သည်။ ၁၉၈၀ မှ ၂၀၀၉ ခုနှစ်ထိ တပ်မတော်တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။ ၂၀၀၉ မှ ၂၀၁၈ ထိ ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနတွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလတွင် သက်ပြည့်အငြိမ်းစားရယူခဲ့သည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှစ၍ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Director အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးသန်းဦး
(Director)

ဦးသန်းဦး သည် ၁၉၈၀ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စက်မှုတက္ကသိုလ်မှ B.E (Min.) ဘွဲ့ရရှိခဲ့သည်။ ၁၉၈၁ ခုနှစ်တွင် တပ်မတော်ဗိုလ်လောင်းသင်တန်းအမှတ်စဉ် (၆၃) သို့ တက်ရောက်ခဲ့ပြီး အင်ဂျင်နီယာတပ်ဖွဲ့တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၇ ခုနှစ်တွင် တပ်မတော်မှ ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီးအဆင့်ဖြင့် အငြိမ်းစားယူခဲ့ပြီး နေပြည်တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီတွင် ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ဒုတိယ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကော်မတီဝင် (ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်) အဆင့်ဖြင့် အဆင့်ဆင့်ရာထူးတိုး ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ တာဝန်ထမ်းဆောင်စဉ် ကာလအတွင်း စက်ဝှေ့၊ အင်ဒိုနီးရှား၊ မလေးရှား၊ ဘရူနိုင်းနိုင်ငံတို့၏ မြို့ပြတည်ဆောက်ရေးဆိုင်ရာ လေ့လာရေးခရီးနှင့် သင်တန်းများတက်ရောက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်တွင် နေပြည်တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ အငြိမ်းစားယူခဲ့ပြီး ပြင်ဦးလွင်မြို့တွင် နေထိုင်၍ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းများ၊ ကိုယ်ပိုင် အထက်တန်းကျောင်းနှင့် ပညာရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများဆောင် ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်မှစ၍ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Director အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



အိမ်ချိုချို
(Director)

ဒေါ်ချိုချို သည် ၁၉၉၆ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတက္ကသိုလ်မှ B.A (English) တွဲ ရရှိခဲ့ပြီး ၁၉၉၈ ခုနှစ်တွင် အမေရိကန်နိုင်ငံသို့ သွားရောက်၍ ဆက်လက်ပညာဆည်းပူးသင်ကြားခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၁ ခုနှစ်တွင် အမေရိကန် Arizona State University မှ B.Sc Finance တွဲနှင့် ၂၀၁၀ ခုနှစ်တွင် Post-Baccalaureate Certificate in Accounting တွဲကို ထပ်မံရရှိခဲ့ပါသည်။ အမေရိကန်နိုင်ငံတွင် နေထိုင်စဉ် Commercial Banking လုပ်ငန်းများတွင် လုပ်ကိုင်၍ အတွေ့အကြုံ ရယူခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလမှစ၍ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလအထိ Arizona State University ၏ Sun Devil Athletic Department ရှိ Finance Department တွင် (၈) နှစ်ကျော် တာဝန်ယူထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ တွင် MMID ၏ လုပ်ငန်းလုပ်အုပ်ချက်အရ Finance Manager အဖြစ် (၂) နှစ် တာဝန်ယူပြီး ၂၀၁၆ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၉ ခုနှစ်အထိ Finance Director အဖြစ် တာဝန်ယူလျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလတွင် MMID Board of Director အဖွဲ့ဝင်အဖြစ်ရွေးချယ်ခံရပြီး Finance Director တွဲဖက်တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးမျိုးမြင့်ဦး
(Director)

ဦးမျိုးမြင့်ဦး သည် အင်းစိန်စက်မှုလက်မှုသိပ္ပံမှ A.G.T.I (Civil) တွဲ ရရှိခဲ့ပြီး အဝေးသင် တက္ကသိုလ်မှ B.A (Myanmar) တွဲ ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၃ ခုနှစ်မှ ၁၉၉၅ ခုနှစ်အထိ ငမိုးရိပ် ဆည်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းတွင် နေ့စားအင်ဂျင်နီယာ ရာထူးဖြင့် ဆည်ပိုလှဲတည်ဆောက် ခြင်းလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး ၁၉၉၅ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၃ ခုနှစ်အထိ ဆောက်လုပ်ရေးအင်ဂျင်နီယာ တပ်ဖွဲ့တွင် ဒုတိယအရာရှိရာထူးဖြင့် Construction လုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၆ ခုနှစ်မှစ၍ ယခုအချိန်အထိ ဧယျာဘုန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Managing Director ရာထူးဖြင့် Construction & Steel Structure လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်လျက်ရှိပါသည်။ မန္တလေးစည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ အကြီးတန်းလိုင်စင်ရ အင်ဂျင်နီယာ လက်မှတ်ရရှိထားပြီး ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၈) ရက်နေ့တွင် Myanmar Engineering Council မှ ချီးမြှင့်သော REGISTRATION FOR SENIOR ENGINEER (CONSTRUCTION ENGINEER) Certificate No RSE. 2654 ရရှိခဲ့ပါသည်။ လူမှုရေး၊ ဘာသာရေးလုပ်ငန်း များအနေဖြင့် စက်မှုသိပ္ပံ (အင်းစိန်) လူမှုကုန်သွယ်ရေးအသင်း အမှုဆောင်အဖြစ်လည်းကောင်း၊ မစိုးရိမ်တိုက်သစ် နာယကဆရာတော် ဦးဝါသေဋ္ဌာဘိဝံသ ၏ ဩဝါဒခံယူ၍ သာသနာပြုလုပ်ငန်းများတွင် အကြံပေး အင်ဂျင်နီယာအဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်မှစ၍ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Director အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးမြတ်ဝွံ
(Director)

ဦးမြတ်ဝွံ သည် San Pya Livestock Company Limited တွင် ၂၀၀၁ ခုနှစ်မှ စတင်၍ Managing Director အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၁၀ ခုနှစ်တွင် MRCCI (Mandalay Region Chamber of Commerce And Industry) အသင်းချုပ်သို့ အမှုဆောင်အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ဝင်ရောက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်တွင် စာရင်းစစ် တာဝန်ကိုထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်မှစ၍ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် တာဝန်ယူ ထမ်းဆောင်လျက်ရှိသည်။ Myanmar Livestock Federation နှင့် Myanmar Fishery Federation တို့တွင် CEC အဖြစ်လည်းကောင်း၊ MRFF (Mandalay Region Fishery Federation) တွင် ဥက္ကဋ္ဌ၊ MLF (Mandalay Livestock Federation) တွင် ဒု-ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ယနေ့အချိန်ထိတာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်တွင် Board of Director အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါ်ဖြူဖြူမြင့်နိုင်
(Director)

ဒေါ်ဖြူဖြူမြင့်နိုင် သည် B.A (IR), MBA (Yangon University of Economic) တွဲများကိုရရှိခဲ့ပြီး ယခုအခါ Assumption University တွင် Ph.D (Organization Development) ကို ကျမ်းပြုဆဲဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၀၇ ခုနှစ်မှစတင်၍ April Myanmar Co., Ltd ၏ Managing Director ရာထူးဖြင့် ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊ Franchise Business လုပ်ငန်းများ၊ Agriculture နှင့်ဆက်စပ်လုပ်ငန်းများ၊ Hotel လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။ Mandalay Cement Industries Co., Ltd တွင် Director အဖြစ် ၂၀၁၅ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်အထိ cement manufacturing လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင် လျက်ရှိပါသည်။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်မှစတင်၍ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီ လီမိတက်တွင် Director အဖြစ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ကုန်သည်စက်မှုအသင်းချုပ်တွင် အလုပ်အမှုဆောင်အဖြစ်လည်းကောင်း၊ မြန်မာစီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်အမျိုးသမီး များကွန် ယက်တွင် တွဲဘက်အတွင်းရေးမှူးအဖြစ်လည်းကောင်း၊ မြန်မာလူငယ် စွန့်ခွီးတီထွင်လုပ်ငန်း ရှင်များအသင်းတွင် Inclusive Business Committee ၏ chair အဖြစ်လည်းကောင်း၊ တက်ကြွစွာပါဝင်လှုပ်ရှားလျက်ရှိပါသည်။



CORPORATE GOVERNANCE



ဒေါက်တာမောင်မောင်သိမ်း (Independent Director)

ဒေါက်တာမောင်မောင်သိမ်း သည် ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်မှ ဥပဒေပါရဂူဘွဲ့၊ Ph.D (International Economic Law)၊ မဟာဥပဒေဘွဲ့ (LL.M)၊ ဥပဒေဘွဲ့ (LL.B)၊ ဘီအေ (ဥပဒေ) B.A (Law) နှင့် အသုံးချစိတ်ပညာ ဘွဲ့လွန် (Pg.dip in Applied Psychology) ဘွဲ့များရရှိ၍ ဩစတေးလျ နိုင်ငံ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အာမခံပညာအင်စတီကျု ANZIFF ၏ Associate ဖြစ်သည်။ ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်၊ ဥပဒေပညာဌာနတွင် အချိန်ပိုင်းနည်းပြ၊ အိုးအိမ်ဦးစီးဌာန လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ကြယ်ငါးပွင့်လုပ်ငန်း၊ အာမခံနှင့် လျော်ကြေးဌာန အကြီးတန်းမန်နေဂျာ၊ ဌာနမှူး၊ မြန်မာ့အာမခံလုပ်ငန်း အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ မြန်မာနိုင်ငံအာမခံလုပ်ငန်းကြီးကြပ်ရေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ၊ Securities and Exchange Commission of Myanmar ဥက္ကဋ္ဌ၊ ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန ဒုတိယဝန်ကြီးတာဝန်များ ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံ၏ပထမဆုံးစတော့ဘိတ်ချိန်းကို ထူထောင်ရာတွင် ဦးဆောင်ခဲ့ပါသည်။ လက်ရှိတွင် A Insurance Co., နှင့် A Life Insurance Co., တို့၏ Chairman CEO အဖြစ် လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံကုန်သည်စက်မှုအသင်းချုပ် UMFCCI ၏ အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်၊ ဆောက်လုပ်ရေးနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဘဏ်၏ Independent Director Myanmar Finance and Investment Co., Ltd ၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။ အင်္ဂလိပ်-မြန်မာဆောင်းပါး (၄၀၀) ကျော်နှင့် လုံးချင်းစာအုပ် (၆) အုပ် ထုတ်ဝေပြီးဖြစ်ပါသည်။ စနီးသည် ဒေါက်တာမွန်မွန်တာနှင့်တွဲ၍ ရေးသားပြုစုခဲ့သော Insurance Law Text Book ကို ဥပဒေပညာ တတိယနှစ် သင်ရိုးစာအုပ်အဖြစ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း ခံခဲ့ရပါသည်။ နိုင်ငံတော်သမ္မတ၏ စွမ်းရည် အကောင်းဆုံးဆု (Presidential Excellence Performance Award) ကို ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် ချီးမြှင့်ခြင်းခံခဲ့ရသည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလမှစ၍ Zico International Law Firm (Myanmar Office) တွင် Executive Chairman အဖြစ် တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်ကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များ အသင်းချုပ်အောက်တွင် အငြင်းပွားမှုများကို အနုညာတနည်းဖြင့် ဖြေရှင်းရေးဗဟိုဌာနကို ၂၀၁၉ ခုနှစ် တွင် တည်ထောင်ပေးခဲ့၍ ယင်းဗဟိုဌာန၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။



ဒေါက်တာမွန်မွန်တာ
(Independent Director)

ဒေါက်တာမွန်မွန်တာ သည် ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်မှ ဥပဒေပါရဂူဘွဲ့၊ Ph.D (International Law)၊ မဟာဥပဒေဘွဲ့ (LL.M)၊ ဥပဒေဘွဲ့ (LL.B)၊ B.A (Law) တို့ကိုရရှိခဲ့ပါသည်။ ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်၊ ဥပဒေပညာဌာနတွင် ကထိက၊ ပုသိမ်တက္ကသိုလ် ဥပဒေပညာဌာနတွင် တွဲဖက်ပါမောက္ခ (ဌာနမှူး)၊ ပါမောက္ခ/ဌာနမှူး တာဝန်များကိုထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ပုသိမ်တက္ကသိုလ် ဥပဒေပညာဌာနတွင် မဟာဥပဒေ (LL.M) သင်တန်းကို စတင်ဖွင့်လှစ်ပေးနိုင် ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်မှ စ၍ ဒဂုံတက္ကသိုလ်၊ ဥပဒေပညာဌာနတွင် ပါမောက္ခ/ဌာနမှူးတာဝန်များကို ၂၀၁၆ ဒီဇင်ဘာလထိထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ဒဂုံတက္ကသိုလ် ဥပဒေပညာဌာနတွင် မဟာသုတေသန (ဥပဒေ) MRes သင်တန်းကို ၂၀၀၆ ခုနှစ်တွင်စတင်ဖွင့်လှစ်ပေးခဲ့ပါသည်။ အဝေးသင်တက္ကသိုလ်အတွက် သင်ကြားမှုအထောက်အကူပြုလမ်းညွှန်များပြုစုခြင်း၊ ပို့ချချက်များကို ရေဒီယိုနှင့် ရုပ်မြင်သံကြားမှလွှင့်ခြင်းများပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ဆောင်းပါး၊ စာညွှန့်၊ ကဗျာပုဒ်ရေ (၅၀) ကျော် ရေးသားခဲ့ပါသည်။ ပုသိမ်တက္ကသိုလ်နှင့် ဒဂုံတက္ကသိုလ်များတွင် Certificate in Business Law သင်တန်း၊ Certificate in Court Practice သင်တန်းများ ကိုဖွင့်လှစ်ပေးခဲ့ပါသည်။ ဥပဒေပညာဌာနများ၏ သရုပ်ပြတရားရုံး Moot Court အစီအစဉ်များကိုလည်း ဒဂုံတက္ကသိုလ်မှ ဦးဆောင်သင်တန်းပေးမိတ်ဆက်ပေးခဲ့ပါသည်။ ခပ်ဇန်ဖြစ်သူ ဒေါက်တာမောင်မောင်သိမ်းနှင့်တွဲဖက်၍ ရေးသားပြုစုခဲ့သော Insurance Law Text Book ကို ဥပဒေပညာတတ်ယူနှစ် သင်ရိုးစာအုပ်အဖြစ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း ခံခဲ့ရသည်။ နယ်သာလန်နိုင်ငံရှိ ကမ္ဘာကျော် Hague Academy of International Law တွင် နိုင်ငံတကာဥပဒေဘာသာ ရပ်ကိုဆည်းပူးခဲ့ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံ အမျိုးသမီးရေးရာအဖွဲ့ချုပ် ဥပဒေရေးရာလေ့လာရေးနှင့် အကြံပြုရေးလုပ်ငန်းအဖွဲ့တွင် အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



ဦးမောင်မောင်အောင်
(Independent Director)

ဦးမောင်မောင်အောင် သည် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်မှ B.com ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပြီး CPA လက်မှတ်ရပြည့်သူ့စာရင်းကိုင်တစ်ဦးဖြစ်ပြီး နှစ်ပေါင်း (၂၀) ကျော် စာရင်းစစ်တာဝန်ခံ၊ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် အခွန်ဆိုင်ရာအကြံပေးတာဝန်များ ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံ စာရင်းစစ်ချုပ်ရုံးတွင် အလုပ်သင်အဖြစ် (၂) နှစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့၍ ၁၉၉၄ ခုနှစ်မှစ၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် စာရင်းစစ်ဆေးရေးဆိုင်ရာ ဂုဏ်သိက္ခာရှိကျော်ကြားသော U Hla Tun Group တွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်ခဲ့ရာ လက်ရှိအချိန်တွင် U Hla Tun & Associates Limited တွင် Director အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ U Hla Tun Hospice (Cancer) Foundation ၏ စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီအတွင်းရေးမှူးအဖြစ်လည်း ပူးတွဲ တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံစာရင်းကောင်စီအဖွဲ့ဝင်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံလက်မှတ်ရ ပြည်သူ့စာရင်းကိုင်များအသင်း၏ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌလည်း ဖြစ်ပါသည်။



ဦးအောင်မိုင်
(Director)

ဦးအောင်မိုင်သည် ရန်ကုန်မြို့ ဗဟိုစံပြုအစိုးရအထက်တန်းကျောင်း (အထက ၁ လသာ) မှ တန်းမြင့်ကျောင်းထွက်စာမေးပွဲကို ၁၉၆၅ ခုနှစ်တွင် အောင်မြင်ခဲ့ပြီး နောက် ၁၉၆၅ ခုနှစ်မှ ၁၉၆၈ ခုနှစ်အထိ အစိုးရစက်မှုလက်မှုသိပ္ပံ (အင်းစိန်) သို့ တက်ရောက်ဆည်းပူး၍ A.G.T.I (Electrical power) ဒီပလိုမာဘွဲ့ကို လည်းကောင်း၊ ၁၉၆၈ ခုနှစ် မှ ၁၉၇၂ ခုနှစ်အထိ ရန်ကုန် စက်မှုတက္ကသိုလ်သို့ တက်ရောက်ဆည်းပူး၍ B.E (Electrical Power) ဘွဲ့ကိုလည်းကောင်း ရယူခဲ့ပါသည်။ ၁၉၇၃ ခုနှစ်မှစတင်၍ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်းတွင် စတင်တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၁၉၈၁ ခုနှစ်မှ ၁၉၈၂ ခုနှစ်အထိ နော်ဝေနိုင်ငံ Norwegian Institute of Technology တွင်ပညာဆည်းပူးခဲ့ပြီး Diploma in Electric Power Distribution System (EPDS) ဘွဲ့လွန်ဒီပလိုမာဘွဲ့ကိုရရှိခဲ့ပါ သည်။ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်း (ရန်ကုန်တိုင်း) တွင် ဆက်လက်တာဝန် ထမ်းဆောင်စဉ် လက်ထောက်အင်ဂျင်နီယာ၊ လက်ထောက်အမှုဆောင် အင်ဂျင် နီယာ၊ အမှုဆောင်အင်ဂျင်နီယာရာထူးများသို့ အဆင့်ဆင့် တိုးမြှင့်ခံထားခြင်း ခံခဲ့ရပြီး ၁၉၉၈ ခုနှစ်တွင် တိုင်းလျှပ်စစ်အင်ဂျင်နီယာ (ပဲခူးတိုင်း) အဖြစ် တာဝန်ပေးအပ်ခြင်းခံခဲ့ရပါသည်။ ဆက်လက်၍ ၁၉၉၉ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၄ ခုနှစ်အထိ လျှပ်စစ် စွမ်းအားဦးစီးဌာန၊ ဝန်ကြီးရုံးတွင် ညွှန်ကြားရေးမှူး (လက်ထောက် အင်ဂျင်နီယာချုပ်) အဖြစ် လည်းကောင်း၊ ၂၀၀၄ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၆ ခုနှစ်အထိ မြန်မာ့ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်းတွင် ဒုတိယ အင်ဂျင်နီယာချုပ် (ဓါတ်အား သယ်ပို့ ဖြန့်ဖြူးရေး) အဖြစ်လည်းကောင်း၊ ၂၀၀၆ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၉ ခုနှစ်အထိ လျှပ်စစ်ဓါတ် အားဖြန့်ဖြူးရေးလုပ်ငန်းနှင့် ရန်ကုန်မြို့တော်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေး ရေးအဖွဲ့ တို့တွင် အင်ဂျင်နီယာချုပ် အဖြစ် အဆင့်ဆင့်တိုးမြှင့်တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါ သည်။ ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် သက်ပြည့်အငြိမ်းစားယူခဲ့ပါသည်။ အငြိမ်းစားယူစဉ် ကာလအတွင်း Asia General Electric Co. Ltd တွင် အင်ဂျင်နီယာချုပ်အဖြစ် တစ်နှစ်တာဝန်ထမ်းဆောင်ပေးခဲ့ပါသည်။ တစ်ဖန် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ တာဝန် ပေးအပ်ချက်အရ ၂၀၁၁ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ် အထိ ရန်ကုန်မြို့တော်လျှပ်စစ်ဓါတ် အားပေးရေးအဖွဲ့နှင့် ရန်ကုန်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေးရေး ကော်ပိုရေးရှင်းတို့တွင် ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် အငြိမ်းစားယူခဲ့ပါသည်။ ထိုစဉ်မှစ၍ ယနေ့အထိ Pacific Electric Co. Ltd တွင် President အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



HIGH LEVEL MANAGEMENT COMMITTEE

ဝိမံခန့်ခွဲရေးနှင့် အုပ်ချုပ်ရေးကော်မတီ

၁။	ဦးအောင်ဝင်းခိုင်	CHAIRMAN & CEO
၂။	ဒေါက်တာထွန်းထွန်းအောင်	MANAGING DIRECTOR
၃။	ဦးမြင့်တင်	DIRECTOR
၄။	ဦးသန်းဦး	DIRECTOR
၅။	ဦးမျိုးမြင့်ဦး	DIRECTOR
၆။	ဒေါ်ချိုချို	FINANCE DIRECTOR
၇။	ဦးညီညီအောင်	PROJECT DIRECTOR
၈။	ဦးထွန်းရင်	GENERAL MANAGER (ADMINISTRATION)
၉။	MS. JESS LU	URBAN PLANNER AND OVERSEAS INVESTMENT SECRETARY-GENERAL
၁၀။	ဒေါ်ဇေဖြူထွန်းလွင်	CORPORATE SECRETARY & YANGON BRANCH OFFICE - GM
၁၁။	ဒေါ်မော်မော်လွင်	GENERAL MANAGER (FINANCE DEPARTMENT)
၁၂။	ဒေါ်အေမီသန်း	ADMINISTRATION GENERAL SECRETARY
၁၃။	MR. LIANG XIAODONG (GEORGE LIANG)	DIRECTOR OF INVESTMENT AND DEVELOPMENT DEPARTMENT
၁၄။	MR. WU DEMING	SEMEIKHON PORT OPERATION CHIEF ENGINEER
၁၅။	ဦးလှိုင်မင်းထွန်း	PROCUREMENT EXECUTIVE SENIOR MANAGER



ဦးညီညီအောင်
(Project Director)

ဦးညီညီအောင် သည် ၁၉၈၇-၁၉၈၈ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ် တက်ရောက်ခဲ့ပြီး ၁၉၉၀ ခုနှစ်တွင် အမေရိကန်နိုင်ငံသို့ သွားရောက်၍ ဆက်လက်ပညာသင်ကြားခဲ့ပါသည်။ အမေရိကန်နိုင်ငံ Lamson College မှ B.A (Business Administration Degree) ရရှိခဲ့ပြီး မိမိကိုယ်ပိုင်လုပ်ငန်းကို (၁၀) နှစ်တိတိ လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ အမေရိကန်နိုင်ငံတွင်ရှိနေစဉ် Hi-Tech HFI သစ် အချောထည်ကုမ္ပဏီ၏ Import and Export ပိုင်းနှင့် Oversea Marketing ပိုင်းများတွင် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၁ ခုနှစ်တွင် မြန်မာနိုင်ငံရှိ မိသားစုပိုင်ဆိုင်သည့် RHGC Group ကုမ္ပဏီမှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းလိုင်အပ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံသို့ ပြန်လာ၍ Project Manager အဖြစ် (၃) နှစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၇ ခုနှစ်မှ ယခု အချိန်အထိ MMID အများပိုင်ကုမ္ပဏီ၏ မိတက်တွင် Project Director အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိ ပါသည်။



ဦးထွန်းရင်
(General Manager)

ဦးထွန်းရင်သည် မန္တလေးတက္ကသိုလ်မှ B.Sc (Physics) တွဲရရှိခဲ့ပြီး ၁၉၆၈ ခုနှစ် တွင် စနစ်ဟောင်းအုပ်ချုပ်ရေး ခရိုင်ဝန်ရုံးတွင် စာရေးဝန်ထမ်းအဖြစ် စတင် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ အုပ်ချုပ်ရေးစနစ်သစ်ပြည်သူ့ကောင်စီရုံးများတွင် ရုံးအုပ်ကြီးအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့၍ အေးချမ်းသာယာရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေး ကောင်စီရုံးများတွင်လည်း ရုံးအုပ်ကြီးအဖြစ် ဆက်လက်တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီရုံး အတွင်းရေးမှူး ရုံးအဖွဲ့တာဝန်မှ လုပ်သက်(၄၁) နှစ် အသက် (၆၀) ပြည့် အငြိမ်း စားယူခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် MCICL ကုမ္ပဏီတွင် အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်လျက်ရှိပြီး ၂၀၁၃ ခုနှစ်မှစ၍ ယနေ့အချိန်အထိ MMID ကုမ္ပဏီ၏ Administration General Manager နှင့် မြေယာစီမံခန့်ခွဲရေး လုပ်ငန်းများ၊ သက်ဆိုင်ရာဌာနများ၏ Document Control တာဝန်များပါ တွဲဖက် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



Ms. Jess Lu
(Urban Planner & Overseas Investment Secretary-General)

Ms. Jess Lu သည် National Taiwan University နှင့် University of Bern တွင် Master of Building & Planning တွဲကို ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၂ ခုနှစ်တွင် Urban Planner အဖြစ် Singapore SCP Company တွင် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၄ မှ ၂၀၁၇ ခုနှစ်တွင် Myotha Industrial Park City အပါအဝင် Myanmar Projects အတွက် မန္တလေးမြို့တွင် SCP Myanmar's Urban Planner & Project Coordinator အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်တွင် Austria နိုင်ငံတွင် German ဘာသာရပ်ကိုသင်ကြားခဲ့ပြီး PTW Architects Firm တွင် Urban Planner အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလမှ ယခု အချိန်အထိ MMID ကုမ္ပဏီတွင် Urban Planner and Overseas Investment Secretary-General အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါ်လာပြုထွန်းလွင်
(Corporate Secretary)

ဒေါ်လာပြုထွန်းလွင် သည် ၁၉၉၉ ခုနှစ်တွင် Diploma in Accounting (LCCI) ရရှိခဲ့၍ ၂၀၀၀ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်မှ B.Sc (Hons) Physics ဘွဲ့ ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၃ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်မှ MBA ဘွဲ့ ကိုရရှိခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၉ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၁ ခုနှစ်အထိ I.T Link Computer တွင် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၄ ခုနှစ်တွင် RHGC နှင့် MCICL ကုမ္ပဏီသို့ ဝင်ရောက်ပြီး Import & Export, Administration နှင့် BOD Secretary အဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၃ ခုနှစ်မှစ၍ MMID ကုမ္ပဏီ၏ Secretary to the Board of Director အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၈ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်ထိ MMID ကုမ္ပဏီ၏ Corporate Secretary နှင့် RHGC ကုမ္ပဏီ MMID ကုမ္ပဏီ၏ ရန်ကုန် Branch Senior Manager အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါ်မော်မော်လွင်
(Finance Dept. GM)

ဒေါ်မော်မော်လွင် သည် ၁၉၉၇ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်မှ ဝါဏီဗွ B.com ဘွဲ့ ရရှိခဲ့ပြီး UE Myanmar Limited (မန္တလေးရုံး) တွင် ၁၉၉၇ ခုနှစ်မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ်အထိ လည်းကောင်း၊ ရန်ကုန်ရုံးတွင် ၂၀၀၄ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၆ ခုနှစ်အထိ လည်းကောင်း စာရင်းကိုင် (Account Executive) အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၇-၂၀၀၈ ခုနှစ်တွင် Earth Integration (BKK) Office Branch တွင် စာရင်းကိုင်အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၈-၂၀၁၂ ခုနှစ်အထိ MCICL ကုမ္ပဏီတွင် Finance Manager အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင် ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၃ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၈ ခုနှစ်အထိ RHGC ကုမ္ပဏီနှင့် MMID ကုမ္ပဏီတွင် Finance Manager အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်ထိ RHGC ကုမ္ပဏီ နှင့် MMID ကုမ္ပဏီတွင် ငွေစာရင်းဌာန Accountant Department ၏ HOD & HRD အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



ဒေါ်အေမီသန်း
(Admin General Secretary)

ဒေါ်အေမီသန်း သည် ၂၀၀၃ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတက္ကသိုလ်မှ B.Sc (Physics) ဘွဲ့ ရရှိခဲ့ပါ သည်။ ၂၀၀၁ ခုနှစ်တွင် Diploma in Accounting (LCCI) ဘွဲ့ ရရှိခဲ့ပြီး ၂၀၀၃ ခုနှစ်တွင် Certificate in Marketing (LCCI) နှင့် Certificate in Principles & Practice of Management (LCCI) တို့ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၄ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၄ ခုနှစ်အထိ မန္တလေး စက်မှုဇုန်စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီတွင် Administration ဌာန၏ HOD နှင့် ငွေစာရင်းဌာန In Charge အဖြစ် (၁၀) နှစ်ကြာ တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်တွင် MMID ကုမ္ပဏီသို့ ဝင်ရောက်ပြီး ၂၀၁၈ ခုနှစ်အထိ Marketing Manager အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှစ၍ ယခုအချိန်အထိ RHGC နှင့် MMID ၏ Corporate Secretary အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



**Mr. Liang Xiaodong
(George Liang)**
(Director of Investment and
Development Department)

Mr. Liang Xiaodong (George Liang) သည် ၁၉၉၁ ခုနှစ်မှ ၁၉၉၅ ခုနှစ်အထိ Mianyang Institute of Building Materials Industry မှ Building Materials Machinery ဘာသာရပ်ဖြင့် ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၅ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၆ ခုနှစ်အထိ China Construction Materials Group Xi'an Engineering Company တွင် Technician, Director of Engineering Department, Deputy Manager, Project Manager အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ ပါသည်။ ၂၀၀၆ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ်အထိ MCICL ကုမ္ပဏီတွင် Chief Engineer, New Cement Factory Construction Line and Production Line Management In Charge အဖြစ် တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၈ ခုနှစ်အထိ Sichuan University မှ EMBA ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်အထိ MMID ကုမ္ပဏီတွင် Director of Investment and Development Department အဖြစ် တာဝန် ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။



Mr. Wu Deming
(Semeikhon Port Operation
Chief Engineer)

Mr. Wu Deming သည် Zhejiang No.2 Vocational School မှ Machinery ဘာသာရပ်ဖြင့် ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပြီး Certified as 3000kw Chief Engineer (Ningbo University) မှ ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၈ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၆ ခုနှစ်အထိ Taizhou Xinglongzhou Shipping Company တွင် Chief Engineer အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး ၂၀၀၆-၂၀၁၀ ခုနှစ်အထိ Taizhou Xingyuan Shipyard Wireless Navigation Ship Manufacturing တွင် Ship Equipment Commissioning, Pipeline Layout, Foreign Sales Service တာဝန်များ လုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၀-၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် Taizhou Sanmen Zhongzhou Shipyard တွင် Production Manager, Sales Service and Provide Training for Foreign Crew Member on Ship Equipment, Operation, Repair, Maintenance, Precautions လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် MMID နှင့် IFC JV ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သော (MSMP) ကုမ္ပဏီတွင် ယခုအချိန်ထိ Semeikhon Port Operation Chief Engineer အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။

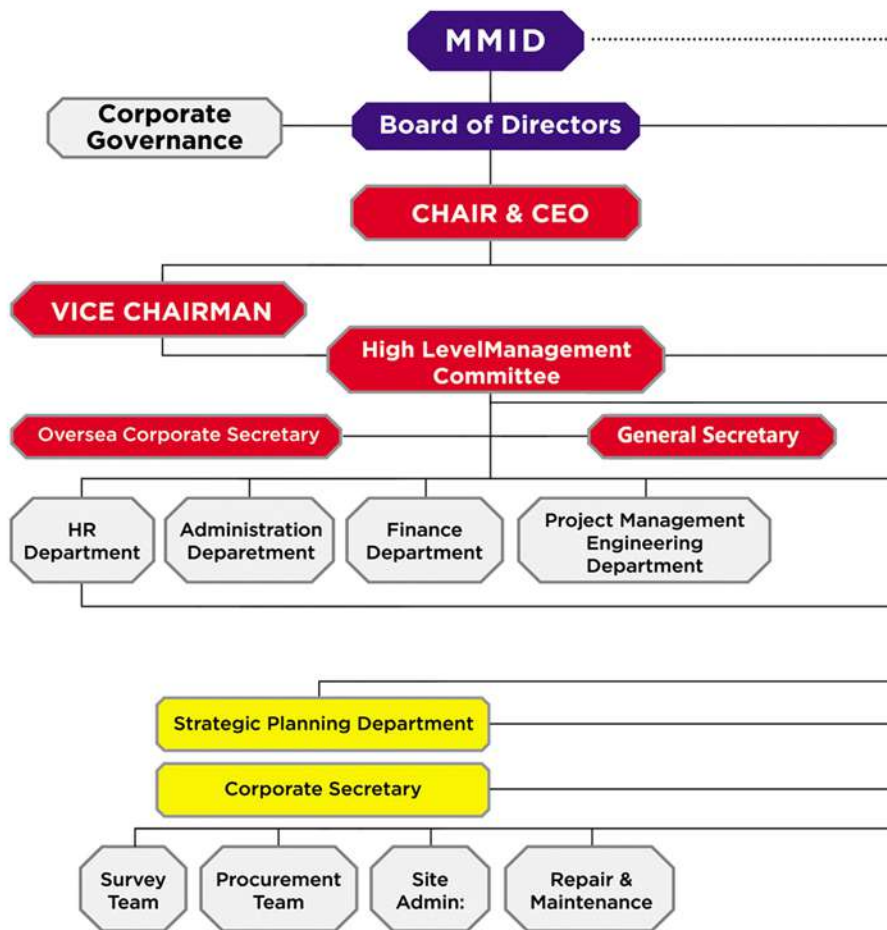


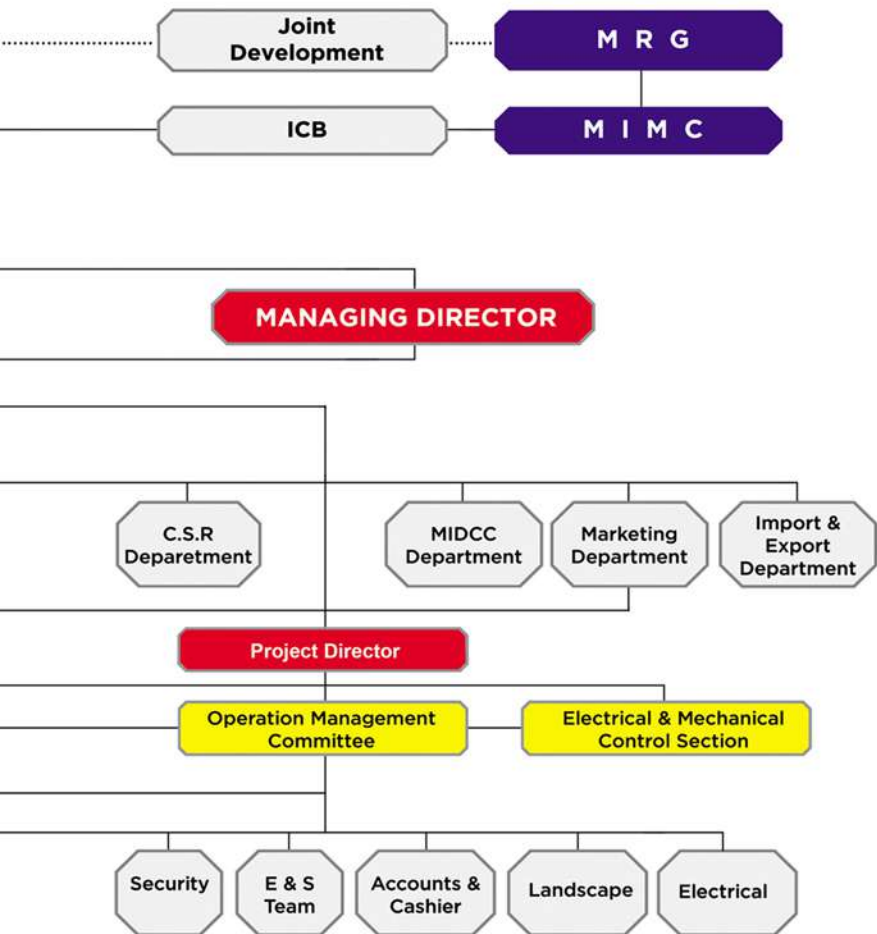
ဦးလှိုင်မင်းထွန်း
(Procurement Executive
Senior Manager)

ဦးလှိုင်မင်းထွန်း သည် ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် မန္တလေးတက္ကသိုလ်မှ B.A (Eco) ဘွဲ့ရရှိ ခဲ့ပြီး NCC မှ International Diploma in Business ဘွဲ့ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် အလုပ်စတင် ဝင်ရောက်ခဲ့ပြီး ယခုအချိန်အထိ RHGC ကုမ္ပဏီနှင့် MMID ကုမ္ပဏီတို့တွင် Procurement Executive Senior Manager, Hotel & Restaurant In Charge, အထွေထွေဆိုင်ရာ တာဝန်ခံအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။



MANDALAY REGIONAL GOVERNMENT PROJECT ORGANIZATION CHART







MANDALAY MYOTHA
INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD



MANDALAY MYOTHA
INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD

Financial Statements

For the period ended 31st March 2022
(1st October 2021 to 31st March 2022)

(Incorporated under Myanmar Companies Act with Reg. No. 5092/2012-2013)
(New Registration No. 116187000)



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Company Information

As at 31st March 2022

Incorporation	Incorporated under Myanmar Companies Act 1914 as a public company limited by shares with Company Registration No. 116187000 on 27th February 2013.	
Issued and paid-up capital	Kyat 130,686,010,000/- divided into 130,686,010 ordinary shares of Kyat 1,000/- each, fully paid-up.	
Board of directors	U Aung Win Khaing Daw Phyu Phyu Myint Naing Daw Cho Cho U Myat Htut U Myint Tin U Myo Myint Oo U Than Oo U Tun Tun Aung	Chairman / Chief Executive Officer Director Director Director Director Director Director Director
Corporate governance	Dr. Maung Maung Thein U Maung Maung Aung Dr. Mon Mon Tar Dr. Tin Win U Aung Khaing	Independent Director Independent Director Independent Director Advisor to the Board of Directors Advisor to the Board of Directors
Bankers	Ayeyarwady Bank (AYA) CB Bank (CB) Innwa Bank Kanbawza Bank (KBZ) Myanma Foreign Trade Bank (MFTB) Myanma Investment and Commercial Bank (MICB) Myanmar Apex Bank (MAB) Myanmar Citizens Bank (MCB) United Amara Bank (UAB) Yoma Bank	
Auditors	W & Associates Limited - Certified Public Accountants	
Registered office	No. 514/8, 26th Street (Between 59th Street and 60th Street) Maharzarayarbon Ward, Aungmyaytharzan Township, Mandalay	

Content	Page
Report of the audit committee	2
Report of the directors	3 ~ 5
Report of the auditors	6 ~ 8
Statement of financial position	9
Statement of profit or loss	10
Statement of comprehensive income	11
Statement of changes in equity	12
Statement of cash flows	13
Notes to the financial statements	14 ~ 29



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Audit Committee

To the shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Mandalay Myotha Industrial Development PCL (the Company or MMID) had Audit Committee with three (3) members, who were knowledgeable in different fields and qualified independent directors according to the Notification 90/2020 of the Directorate of Investment and Company Administration dated 14th October 2020 and the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar dated 3rd December 2020, comprising U Maung Maung Aung as Chairman and U Myat Htut and Daw Phyu Phyu Myint Naing as members.

The Audit Committee fulfilled the responsibility according to the scope, duties and responsibilities assigned by the Board of Directors that complied with the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar. There were one Audit Committee meetings in the financial period ending 31st March 2022 and those meetings involved management Executives and External Auditor when appropriate, pertaining to the following issues:

- Review the interim and annual financial statements of 2021-2022 financial year;
- Review the operation information and the internal control system;
- Review compliance with laws;
- Review the risk management process;
- Review the evaluation of the anti-corruption practices;
- Review the evaluation of the anti-money laundering practices;
- Review and give opinion to connected transactions or transactions that may have conflict of interests, and information disclosure of such transactions; and
- Consider appointment of the External Auditors and their remuneration.

Observation of the performance

The Audit Committee had fulfilled the responsibility according to the scope, duties and responsibilities assigned by the Board of Directors, with knowledge and capability in following up the Company's operation in an independent manner and found that the Company disclosed financial and operation information of the Company correctly in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards. Information was disclosed adequately and correctly, including the connected transactions and possible conflicts of interests. The Company had strictly complied with obligations, laws, and regulations under Myanmar Companies Law and of Securities and Exchange Commission of Myanmar.

In addition, the Board of Directors have performed duties with transparency and reliability by managing the Company to conduct its business according to risk management and good corporate governance principles. The Company also had an Independent External Auditor who was independent, qualified and efficient, which helped in developing the operating systems to fit with the changing business environment on a continuing basis.

On behalf of the Audit Committee

U Maung Maung Aung
Chairman of Audit Committee



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Report of the Directors
On the financial statements for the period ended 31st March 2022

The directors of **Mandalay Myotha Industrial Development PCL** (the Company or MMID) present their report together with the audited financial statements of the Company for the financial period ended 31st March 2022.

The board of directors

The directors for the year and at the date of this report are: -

U Aung Win Khaing
U Tun Tun Aung
U Myat Htut
U Than Oo
U Myint Tin
U Myo Myint Oo
Daw Cho Cho
Daw Phyu Phyu Myint Naing

Directors' interest in shares or debentures

The directors of the Company holding office at the end of the financial period had no interest in the share capital of the Company as recorded in the register of director' shareholdings kept by the Company under Section 189 of the Myanmar Companies Law 2017 except as follows: -

	Number of ordinary shares	
	31 st March 2022	1 st October 2021
U Aung Win Khaing	30,826,518	30,776,518
U Tun Tun Aung	16,957,338	16,957,338
Daw Phyu Phyu Myint Naing	50,000	50,000
Daw Cho Cho	963,000	963,000
U Myat Htut	176,956	176,956
U Myint Tin	50,000	50,000
U Myo Myint Oo	50,000	50,000
U Than Oo	50,000	50,000

Director's contractual benefits

Since the end of the previous financial period, no director has received or become entitled to receive a benefit by reason of a contract made by the Company or a related corporation with the director or with a firm of which he is a member or with a company in which he has a substantial financial interest except as disclosed in the financial statements.

Arrangements to enable directors to acquire shares or debentures

Neither at the end nor at any time during the financial year was the Company a party to any arrangement whose object was to enable the directors of the Company to acquire benefits by means of the acquisition of shares or debentures in the Company.

Result of the financial year

In the opinion of the directors, the results of the operations of the Company during the financial period have not been affected by any item, transaction or event of a material and unusual nature other than the exceptional items and extraordinary items disclosed in the financial statements and annual report. The Company has no recognized gains or losses other than the profit or loss stated in the financial statements and annual report during the financial period.

Dividends

During the financial period, no dividend was paid by the Company.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Report of the Directors
On the financial statements for the period ended 31st March 2022

Share capital

During the financial period, no new shares were issued by the Company.

Share options

There were no options granted during the financial period to subscribe for unissued shares of the Company. No shares have been issued during the financial period by virtue of the exercise of options to take up unissued shares of the Company and there were no unissued shares of the Company under option at the end of the financial period.

Charges and contingent liabilities

Since the end of the financial period no charge on the assets of the Company has arisen, which secures the liabilities of any other person. Since the end of the financial period, no contingent liability of the Company has arisen. No contingent or other liability of the Company has become enforceable or is likely to become enforceable within a period of twelve months after the end of the financial period which, in the opinion of the directors, will or may substantially affect the ability of the Company to meet their obligations as and when they fall due.

Risk management and internal control

The board of directors is responsible for the financial statements of the Company which have been prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards. The Board considers the accounting policies pursued to be appropriate, and that they have been applied consistently with adequate disclosure of important information in the notes to the financial statements. The Company's external auditor has reviewed and audited the financial statements and expressed their opinion in the Independent Auditor's Report. The Board oversees and reviews corporate governance as well as establishes and maintains a proactive risk management system and internal control system to ensure that accounting records are accurate, complete and timely, and that the Company's assets are properly safeguarded against fraud, operational irregularities and other risks.

Corporate governance

The Board has appointed a Corporate Governance Board and an Audit Committee consisting of independent director(s) as required under the Notification 90/2020 of the Directorate of Investment and Company Administration dated 14th October 2020 and the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar dated 3rd December 2020.

Audit committee

The responsibilities of the Audit Committee include but not limited to oversee appropriate accounting procedures and accounting controls of the Company; to supervise compliance with such accounting procedures and controls; to review the Company's financial statements to reflect their correctness and to disclose any related transactions or conflicts of interest, if any, by major shareholders; to monitor compliance with the laws and regulations applicable to the Company; to report to the board of directors; and to deliver opinions on any matters submitted by the Board of Directors.

The structure of the Company and the Board of Directors ensure that the financial statements of the Company represent correct and fair view of the financial position as of 31st March 2022, the results of operations, and cash flows for the period then ended prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards.

Independent Auditor

The independent auditor, W & Associates Limited - Certified Public Accountants, has expressed its willingness to accept re-appointment.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Directors

On the financial statements for the period ended 31st March 2022

Statement of the Directors

In the opinion of the directors,

- 1) The financial statements – including statement of financial position, related statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity, statement of cash flows and disclosure notes – are drawn up so as to give a true and fair view of:
 - a) the state of financial affairs of the Company as at 31st March 2022 and
 - b) of the financial results and cash flows of the Company for the period then ended;
- 2) the books of accounts have been maintained in accordance with the Section 258 of Myanmar Companies Law 2017;
- 3) at the date of this statement, there are reasonable grounds to believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due; and
- 4) the directors, U Aung Win Khaing and U Tun Tun Aung are authorized to sign, issue, file and distribute the accompanying financial statements, in accordance with the Section 264 of Myanmar Companies Law 2017.

For and on behalf of the Board



U Aung Win Khaing
Chairman



U Tun Tun Aung
Managing Director



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL.

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of **Mandalay Myotha Industrial Development PCL** (the Company), which comprise the statement of financial position as at 31st March 2022, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the period then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31st March 2022, and of its financial performance and its cash flows for the period then ended in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRSs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Myanmar Standards on Auditing (MSAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with Section 279 (d) of Myanmar Company Law and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Myanmar, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Description of Key Audit Matters	Auditor's Responses
<p>Revenue Recognition</p> <p>The amount of revenue recognized in the year is dependent on the appropriate assessment of whether or not each contract is a sale of land use right, lease or investment in a project with co-developers. As the commercial arrangements and legal forms can be complex, significant judgment is applied in selecting the accounting basis in each case. In our view, revenue recognition is significant to our audit as the Company might inappropriately account for and this would usually lead to revenue being recognized too early.</p>	<p>Our audit procedures to address the risk of material misstatement relating to revenue recognition, which was considered to be a significant risk, includes through review of each contract, site visit, and detailed analysis of revenue and the timing of its recognition based on expectations derived from our industry knowledge and external market data.</p>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Information Other than the Financial Statements and Auditor's Report Thereon

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report but does not include the financial statements and our auditor's report thereon. Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon. In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with MFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with MSAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with MSAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL.

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

In accordance with Section 280 (b) of Myanmar Companies Law, we also report that: -

- (i) We have obtained all the information and explanations we have required;
- (ii) In our opinion, the financial statements referred to in the report are drawn up in conformity with applicable law;
- (iii) According to the best of their information and the explanations given to us, and as shown by the books of the Company, the financial statements exhibit a true and fair view of the state of the company's affairs; and
- (iv) In our opinion, the financial records have been kept by the Company as required by the Division 24 of Myanmar Companies Law.

The engagement partner on the audit resulting in this independent auditor's report is Daw Nwe' Yin Win, Certified Public Accountant and Professional Accountant in Public Practice.

Daw Nwe' Yin Win
B.Com., CPA
PAPP Registration No. 67
W & ASSOCIATES LIMITED Audit and Assurance
Firm Name Registration No. ACC-015



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Financial Position

As at 31st March 2022

	Note	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
ASSETS			
Current assets			
Cash and cash equivalents	4	364,269,857	1,610,655,742
Trade and other receivables	5	5,529,190,009	4,532,568,971
Other current assets	6	2,174,175,190	307,900,950
Inventories	7	1,845,901	2,567,598
Total current assets		8,069,480,957	6,453,693,261
Non-current assets			
Investments in subsidiaries	8	14,167,797,460	14,167,797,460
Property, plant and equipment	9	5,199,795,999	5,359,852,382
Land and infrastructure development costs	10	137,788,020,241	136,042,319,649
Other non-current assets		-	-
Total non-current assets		157,155,613,700	155,569,969,491
Total assets		165,225,094,656	162,023,662,752
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY			
Current liabilities			
Trade and other payables	11	15,731,504,533	13,462,813,829
Current portion of long-term loans	15	3,000,000,000	3,000,000,000
Deposits and advances received from customers	12	251,102,875	251,102,875
Current income tax liability	13	-	-
Other current liabilities	14	41,757,000	41,982,000
Total current liabilities		19,024,364,408	16,755,898,704
Non-current liabilities			
Long-term loans, net of current portion	15	19,643,211,786	17,432,047,897
Other non-current liabilities		-	-
Total non-current liabilities		19,643,211,786	17,432,047,897
Total liabilities		38,667,576,195	34,187,946,602
Shareholders' equity			
Issued and paid-up capital	16	130,686,010,000	130,686,010,000
Retained earnings	17	(6,030,233,181)	(4,752,035,492)
Capital reserve		1,901,741,642	1,901,741,642
Equity attributable to owners of the Company		126,557,518,461	127,835,716,150
Non-controlling interests of the subsidiaries		-	-
Total shareholders' equity		126,557,518,461	127,835,716,150
Total liabilities and shareholders' equity		165,225,094,656	162,023,662,752

Authenticated by the Directors:


U Aung Win Khaing
Chairman


U Tun Tun Aung
Managing Director

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.




MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Profit or Loss

For the period ended 31st March 2022

	Note	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Revenues			
Revenue from real estate sales	18	-	35,857,800
Interest income		-	-
Other income	18	1,670,251	31,821,476
Total revenues		<u>1,670,251</u>	<u>67,679,276</u>
Costs and expenses			
Cost of infrastructure and real estate development	19	-	3,246,243
General and administrative expenses	20	1,282,773,412	2,390,561,767
Total expenses		<u>1,282,773,412</u>	<u>2,393,808,010</u>
Profit before finance income and income tax		<u>(1,281,103,161)</u>	<u>(2,326,128,734)</u>
Finance income	21	7,923,056	78,394,996
Profit before income tax		<u>(1,273,180,105)</u>	<u>(2,247,733,738)</u>
Income tax		-	-
Profit for the period		<u>(1,273,180,105)</u>	<u>(2,247,733,738)</u>
Profit attributable to:			
Equity holders of the Company		<u>(1,273,180,105)</u>	<u>(2,247,733,738)</u>
Basic earnings per share			
Profit attributable to equity holders of the Company		<u>(10)</u>	<u>(17)</u>

Authenticated by the Directors:


U Aung Win Khaing
Chairman


U Tun Tun Aung
Managing Director

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.




MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Comprehensive Income

For the period ended 31st March 2022

Note	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Profit for the period	<u>(1,273,180,105)</u>	<u>(2,247,733,738)</u>
Other comprehensive income:		
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods	-	-
Exchange differences on translation of financial statements in foreign currency	-	-
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods	-	-
Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods	-	-
Less:		
Income tax	-	-
Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods - net of income tax	-	-
Other comprehensive income for the period	<u>-</u>	<u>-</u>
Total comprehensive income for the period	<u>(1,273,180,105)</u>	<u>(2,247,733,738)</u>
Total comprehensive income attributable to:		
Equity holders of the Company	(1,273,180,105)	(2,247,733,738)
Non-controlling interests of the subsidiaries	-	-

Authenticated by the Directors:


U Aung Win Khaing
Chairman


U Tun Tun Aung
Managing Director

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Changes in Equity
For the period ended 31st March 2022

	Issued and paid-up capital (MMK)	Capital reserve (MMK)	Retained Earnings (MMK)	Total shareholders' equity (MMK)
Balance as at 1 October 2021	130,686,010,000	1,901,741,642	(4,752,035,492)	127,835,716,150
Previous year adjustment	-	-	(5,017,584)	(5,017,584)
Profit (Loss) for the period	-	-	(1,273,180,105)	(1,273,180,105)
Other comprehensive income (losses) for the period	-	-	-	-
Total comprehensive income (loss) for the period	-	-	(1,278,197,689)	(1,278,197,689)
Dividend to the Company's shareholders	-	-	-	-
Balance as at 31 March 2022	130,686,010,000	1,901,741,642	(6,030,233,181)	126,557,518,461
	Issued and paid-up capital (MMK)	Capital reserve (MMK)	Retained Earnings (MMK)	Total shareholders' equity (MMK)
Balance as at 1 October 2020	130,686,010,000	1,901,741,642	(2,504,301,754)	130,083,449,888
Profit (Loss) for the year	-	-	(2,247,733,738)	(2,247,733,738)
Other comprehensive income (losses) for the year	-	-	-	-
Total comprehensive income (loss) for the year	-	-	(2,247,733,738)	(2,247,733,738)
Dividend to the Company's shareholders	-	-	-	-
Balance as at 30 September 2021	130,686,010,000	1,901,741,642	(4,752,035,492)	127,835,716,150



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Cash Flows

For the period ended 31st March 2022

	2020-2021 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Cash flows from operating activities		
Profit before income tax	(1,273,180,105)	(2,247,733,738)
Adjustments to reconcile profit before income tax to net cash provided by (paid from) operating activities:		
Depreciation expense	117,285,028	244,375,763
Loss (Gain) on sales of property and equipment	(5,609,375)	(5,896,875)
Interest income	(9,785,543)	(131,643,253)
Interest expense	-	-
Previous years adjustment	(5,017,584)	-
Profit (loss) from operating activities before changes in operating assets and liabilities	(1,176,307,579)	(2,140,898,103)
Operating assets (increase) decrease:		
Inventories	721,697	(770,447)
Trade and other receivables	(996,621,038)	(356,085,818)
Other current assets	(1,866,274,240)	5,724,670
Other non-current assets	-	-
Trade and other payables	2,268,690,704	919,637,299
Deposits and advances received from customers	-	-
Other current liabilities	(225,000)	(412,500)
Other non-current liabilities	-	-
Cash from (used in) operating activities	(1,770,015,456)	(1,572,804,899)
Cash paid for income tax	-	-
Net cash from (used in) operating activities	(1,770,015,456)	(1,572,804,899)
Cash flows from investing activities		
Interest income	9,785,543	131,643,253
Increase (decrease) in short-term loans to related party	-	-
Cash paid for investment in joint venture and associates	-	-
Acquisitions of property and equipment	(24,763,400)	(11,727,470)
Proceed from Disposal of property and equipment	73,144,130	20,000,000
Land and infrastructure development costs	(1,745,700,592)	(3,080,301,751)
Net cash from (used in) investing activities	(1,687,534,318)	(2,940,385,968)
Cash flows from financing activities		
Interest expenses	-	-
Cash receipt from short-term loans from related parties	-	-
Repayment of short-term loans from related parties	-	-
Cash receipt from long-term loans	2,961,163,889	6,011,307,565
Repayment of long-term loans	(750,000,000)	-
Dividend paid to the Company's shareholders	-	-
Net cash from (used in) financing activities	2,211,163,889	6,011,307,565
Decrease in translation adjustments	-	-
Net decrease in cash and cash equivalents	(1,246,385,885)	1,498,116,698
Cash and cash equivalents at beginning of period	1,610,655,742	112,539,044
Cash and cash equivalents at end of period	364,269,857	1,610,655,742

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements
For the period ended 31st March 2022

1. Corporate information

Mandalay Myotha Industrial Development PCL (MMID or the Company) is a public company incorporated in Myanmar dated on 27th February 2013 with Registration No. 5092/2012-2013 and re-registered under Myanmar Companies Law 2017 with new Registration No. 116187000 on 25th January 2019.

The Company is principally engaged in industrial estate development. The registered office of the Company is at 514/8, 26th Street, Between 59th and 60th Street, Maharzayarbon Ward, Aungmyay-tharzan Township, Mandalay Region, Myanmar.

2. Presentation of financial statements

2.1 Basis of preparation

The financial statements have been prepared on a historical cost basis except where otherwise disclosed in the accounting policies. The financial statements in English language is the official version in accordance with Section 258(a) of Myanmar Companies Law 2017.

2.2 Basis of consolidation

Subsidiaries are all entities, including structured entities, over which the Company has control as a holding company. The holding company controls an entity where the holding company is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its power to direct the activities of the entity. When consolidated financial statements are unable to prepare, separate financial statements of subsidiaries are attached. Investments in subsidiaries are accounted for using the equity method.

Associates are all entities over which the group has significant influence but not control or joint control. This is generally the case where the group holds between 20% and 50% of the voting rights. Investments in associates are accounted for using the equity method.

Investments in joint arrangements are classified as either joint operations or joint ventures. The classification depends on the contractual rights and obligations of each investor, rather than the legal structure of the joint arrangement.

The joint arrangements with co-developer are recognized as joint operations and recognise their direct right to the assets, liabilities, revenues and expenses of joint operations and its share of any jointly held or incurred assets, liabilities, revenues and expenses. These have been incorporated in the financial statements under the appropriate headings.

Interests in joint ventures are accounted for using the equity method.

Under the equity method of accounting, the investments are initially recognised at cost and adjusted thereafter to recognise the Company's share of the post-acquisition profits or losses of the investee in profit or loss, and the Company's share of movements in other comprehensive income of the investee in other comprehensive income. Dividends received or receivable from associates and joint ventures are recognised as a reduction in the carrying amount of the investment. Where the Company's share of losses in an equity-accounted investment equals or exceeds its interest in the entity, including any other unsecured long-term receivables, the Company does not recognise further losses, unless it has incurred obligations or made payments on behalf of the other entity.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements
For the period ended 31st March 2022

2.3 New and amended financial reporting standards

The financial statements have been prepared in accordance with Myanmar Accounting Standards (MAS) and Myanmar Financial Reporting Standards (MFRS) issued by the Myanmar Accountancy Council with Notification 1/2020 dated 6th May 2010. No new and amendments of financial reporting standards which become effective for the reporting period commencing between 1st October 2020 to 30th September 2021.

3. Significant accounting policies

3.1 Foreign currency translation

The financial statements are presented in Myanmar currency units Kyats (MMK), which is the functional and presentation currency of the Company. Foreign currency transactions are translated into the functional currency using the exchange rates at the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions, and from the translation of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at year end exchange rates, are generally recognised in profit or loss. They are deferred in equity if they relate to qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges or are attributable to part of the net investment in a foreign operation. Foreign exchange gains and losses that relate to borrowings are presented in the statement of profit or loss, within finance costs. All other foreign exchange gains and losses are presented in the statement of profit or loss on a net basis within other gains/(losses). Non-monetary items that are measured at fair value in a foreign currency are translated using the exchange rates at the date when the fair value was determined. Translation differences on assets and liabilities carried at fair value are reported as part of the fair value gain or loss.

3.2 Revenue recognition

Revenue from infrastructure and real estate development

Revenue from land with infrastructure development are recognised as revenue in full at the point in time when the significant risks and rewards of ownership are passed to the buyer, generally upon transfer of the legal ownership. Revenue from sales of real estate is measured at the amount of the consideration received after deducting discounts and considerations payable to the customer. The terms of payment are in accordance with the payment schedule specified in the customer contract. Considerations received before transferring control of the real estate to the customer are presented under the caption of "Advances received from customers" in the statement of financial position.

Rendering of services

Service revenues, which include management of common areas of the industrial estates, waste management, and electricity, which are included in revenue from utility services, are recognised when services have been rendered taking into account the stage of completion.

Rental income

Rental income which consists of land rental, rental of factory building, office building and other commercial building is recognised as an income on straight-line basis over the lease term.

Dividend income

Dividends are recognised when the right to receive the dividends is established.

Interest income

Interest income is recognised on an accrual basis based on the effective interest rate.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the period ended 31st March 2022

3.3 Cost of infrastructure and real estate development

Cost of infrastructure and real estate development included acquisition costs, land compensation, land improvement costs, infrastructure costs, construction costs, costs directly related to a specific property development activity, and costs attributable to the development activities in general that can be allocated on a reasonable basis including borrowing costs. The anticipated total development costs, taking into account of actual costs incurred to date, are attributed to units sold on the basis of the salable area.

Infrastructure and real estate development costs are carried at the lower of the anticipated total development costs less any accumulated impairment loss. Infrastructure and real estate development are at varying stages of development, ranging from land on which there is no development to those which are in an advanced stage of development. Those development costs include costs associated with the acquisition of land and/or development rights, costs directly related to a specific property development activity, costs attributable to the development activities in general that can be allocated on a reasonable basis and borrowing costs.

3.4 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash in hand and deposits held at call with banks and financial institutions, and other short-term highly liquid investments with original maturity of three months or less from the date of acquisition that are readily convertible to known amounts of cash and which are subject to an insignificant risk of changes in value. Bank overdrafts are shown within borrowings in current liabilities in the statement of financial position.

3.5 Trade and other receivables

Trade and other receivables are stated at net realisable value derived from the amount of consideration that is unconditional, unless they contain significant financing components when they are recognised at fair value. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less allowance for doubtful accounts. Allowance for doubtful accounts is provided for the estimated losses that may be incurred in collection of receivables. The allowance is generally based on collection experience and analysis of aging.

3.6 Other current assets

Other current assets include prepayments and advances and are stated at the net realisable value.

3.7 Inventories

Inventories are stated at cost or net realisable value whichever is lower. Cost includes costs of purchase net of trade discounts received, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

3.8 Investments

Investments in subsidiaries, associates and joint ventures are initially accounted for at cost and net of allowance for impairment loss, if any.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements
For the period ended 31st March 2022

3.9 Property and equipment

Land are stated at cost. Buildings and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and allowance for loss on impairment, if any. Cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items. Subsequent costs are included in the carrying amount of the asset or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance are charged to profit or loss during the reporting period in which they are incurred.

Depreciation of buildings and equipment is calculated by reference to their costs on the straight-line basis over the following estimated useful lives: -

Building and structure	20 - 40 years
Transmission line and sub-station	48 years
Furniture and fixtures	20 years
Machinery and equipment	10 years
Computer, printer and accessories	5 years
Vehicles	8 years

No depreciation is provided on the assets under construction.

An item of property and equipment is derecognised upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on disposal of an asset is included in the income statement when the asset is derecognised.

The residual value and useful life of assets are reviewed, and adjusted if appropriate, at the end of each reporting period. The carrying amount of an asset is written down immediately to its recoverable amount if the carrying amount of the asset is greater than its estimated recoverable amount.

Gains and losses on disposals are determined by comparing proceeds with carrying amount and are included in profit or loss. When revalued assets are sold, any amounts included in other reserves in respect of those assets are transferred to retained earnings.

3.10 Impairment of assets

At the end of each reporting period, the Company perform impairment reviews in respect of the assets whenever events or changes in circumstances indicate that an asset may be impaired. An impairment loss is recognised when the recoverable amount of an asset, which is the higher of the fair value of the asset less costs to sell and its value in use, is less than the carrying amount. An impairment loss is recognised in the income statement.

3.11 Borrowing costs

General and specific borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset are capitalised during the period of time that is required to complete and prepare the asset for its intended use or sale. Qualifying assets are assets that necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use or sale. Investment income earned on the temporary investment of specific borrowings, pending their expenditure on qualifying assets, is deducted from the borrowing costs eligible for capitalisation. Other borrowing costs are expensed in the period in which they are incurred.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the period ended 31st March 2022

3.12 Provisions

Provisions are recognised when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and the amount can be reliably estimated.

Provisions are not recognised for future operating losses. Where there are a number of similar obligations, the likelihood that an outflow will be required in settlement is determined by considering the class of obligations as a whole. A provision is recognised even if the likelihood of an outflow with respect to any one item included in the same class of obligations may be small.

Provisions are measured at the present value of management's best estimate of the expenditure required to settle the present obligation at the end of the reporting period. The discount rate used to determine the present value is a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability. The increase in the provision due to the passage of time is recognised as interest expense.

3.13 Income tax

Income tax expense represents the sum of corporate income tax currently payable and deferred tax.

Current tax for the current and prior periods are recognised as a liability to the extent that it has not yet been settled, and as an asset to the extent that the amounts already paid exceed the amount due. Current tax assets and liabilities are estimated based on the taxable profits determined in accordance with tax legislations using tax rate that have been enacted or substantially enacted at the reporting date.

Deferred tax is provided on temporary differences between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts at the end of each reporting period, using the tax rate enacted at the end of the reporting period.

The Company recognised deferred tax liabilities for all taxable temporary differences while recognised deferred tax assets for all deductible temporary differences, unused tax credits and tax losses carried forward to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which such deductible temporary differences and tax credits and losses carried forward can be utilised.

The carrying amount of deferred tax assets are reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefits of part or all of that deferred tax asset to be utilized. Any such reduction is subsequently reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

3.14 Significant accounting judgements and estimates

The preparation of financial statements in conformity with financial reporting standards at time requires management to make subjective judgements and estimates regarding matters that are inherently uncertain. These judgements and estimates affect reported amounts and disclosures; and actual result could differ from these estimates. Significant judgements and estimates are as follows:

Infrastructure and real estate development costs estimation

In determining infrastructure and real estate development costs, the Company is required to make estimates of all project development costs. Cost consists of the cost of acquisition, land improvement costs, utilities, and other related expenses. The management estimates these costs based on their experience in the business and revisits the estimations on a periodical basis or when the actual costs incurred significantly vary from the estimated costs.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Notes to financial statements
For the period ended 31st March 2022

3.14 Significant accounting judgements and estimates (Continued)

Buildings and equipment, investment properties and depreciation

In determining depreciation of buildings and equipment, the management is required to make estimates of the useful lives and residual values of buildings and equipment and to review estimate useful lives and residual values when there are any changes. In addition, the management is required to review buildings and equipment for impairment on a periodical basis and record impairment losses when it is determined that their recoverable amount is lower than the carrying amount. This requires judgements regarding forecast of future revenues and expenses relating to the assets subject to the review.

3.15 Related party transactions

Related parties comprise individuals or enterprises that control, or are controlled by, the Company, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company. They also include associated companies, and individuals or enterprises which directly or indirectly own a voting interest in the Company that give them significant influence over the Company, key management personnel, directors, and officers with authority in the planning and direction of the Company' operations.

The followings are relationships with enterprises and individuals that control, or are controlled by, the Company, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company.

Name of the entities	Nature of relationship
MSMP International Company Limited	70% subsidiary company
Royal Hi-tech Group Company Limited	
Royal Hi-tech Group Industries Company Limited	Body corporates controlled by U Aung Win Khaing and/or family members
Hi-tech Forest Industries Company Limited	
Mandalay Red Lion Cement Company Limited	
Mandalay Cement Industries Company Limited	
Royal Chamber Construction Group Company Limited	
Myotha Investment Group Company Limited	Co-developer and body corporates where U Aung Win Khaing and/or family member is(are) shareholder(s).
Royal Mandalay Myotha Golf Estate Development Company Limited	
Myotha Aya Resort Company Limited	

3.16 Change of financial year

Under the 2021-2022 National Planning Law, Myanmar had changed its fiscal year from 1 October - 30 September to 1 April - 31 March starting from 1 October 2021. Accordingly, the annual reporting period of the company had been changed to 1 October 2021 - 31 March 2022 in current financial period and financial statements are prepared for 6-months period. Therefore, the comparative information presented in prior financial year and current financial period in the financial statements were not entirely comparable.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the period ended 31st March 2022

4 Cash and cash equivalents

	2021-2022 (6 months)	2020-2021 (12 months)
	(MMK)	(MMK)
Cash at bank	301,659,984	1,472,046,131
Cash in hand	62,609,873	138,609,612
	<u>364,269,857</u>	<u>1,610,655,742</u>
It is made up of:		
Local currency	345,603,647	1,576,761,548.59
Foreign currency	18,666,210	33,894,194
	<u>364,269,857</u>	<u>1,610,655,742</u>

5 Trade and other receivables

	2021-2022 (6 months)	2020-2021 (12 months)
	(MMK)	(MMK)
<u>Trade receivables</u>		
Trade receivables: Shophouse and wholesale	132,326,955	132,326,955
Trade receivables: Factory	846,070,955	846,070,955
Trade receivables: Phase-1A	48,344,445	48,344,445
Trade receivables: Port Link Road Land	52,160,000	52,160,000
	<u>1,078,902,355</u>	<u>1,078,902,355</u>
<u>Other receivables</u>		
Receivable: IFC	100,000	100,000
Receivable: Others	2,120,805,649	1,453,528,787
Receivable: Co-developers	2,000,037,829	2,000,037,829
Receivable: Commercial tax	329,344,176	-
	<u>4,450,287,654</u>	<u>3,453,666,616</u>
	<u>5,529,190,009</u>	<u>4,532,568,971</u>

6 Other current assets

	2021-2022 (6 months)	2020-2021 (12 months)
	(MMK)	(MMK)
Contribution to MIMC	1,868,400,000	-
Advance: Pontoon	300,000,000	300,000,000
Advance: Others	5,615,190	7,090,950
Advance: Staff loans	160,000	810,000
	<u>2,174,175,190</u>	<u>307,900,950</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the period ended 31st March 2022

7 Inventories

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Inventories: Fuel and supplies	1,845,901	2,567,598
	<u>1,845,901</u>	<u>2,567,598</u>

8 Investments in subsidiaries

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Investment in subsidiaries	14,167,797,460	14,167,797,460
	<u>14,167,797,460</u>	<u>14,167,797,460</u>

Investments in subsidiaries represents 85% of equity interest in MSMP International Company Limited which is a joint venture company between MMID and International Finance Corporation ("IFC") where MMID shall hold 70% and IFC shall hold 30% in accordance with Joint Venture Agreement.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the period ended 31st March 2022

10 Land and infrastructure development costs

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Development costs - Myotha Industrial Park		
Initial development cost (MIP)	75,174,345,177	75,174,345,177
Infrastructure cost, design fees, etc.	1,036,043,951	1,034,834,855
Port link road	4,090,453,508	4,090,453,508
Entrance gates	271,159,198	271,159,198
Roads	613,798,200	467,879,972
Driange	51,604,253	47,924,878
Dams	244,102,735	244,102,735
Pond pipe and culvert	13,884,000	13,884,000
Road and land clearance	10,223,250	10,223,250
Consultant fee	136,915,000	136,915,000
Land compensation	3,144,177,500	3,144,177,500
Land title cost (MNGED/RMMED)	177,368,040	177,368,040
Boundry	25,120,625	-
Golf course entrance and boundary road	392,793,675	391,416,925
Project management fees	3,937,783,800	3,424,333,800
Interest expense	5,916,362,397	4,883,420,111
	<u>95,236,135,310</u>	<u>93,512,438,949</u>
Development costs - Semeikhon Port		
Initial development cost	14,715,038,942	14,715,038,942
Infrastructure cost, design fees, etc.	245,138,011	245,138,011
Preoperation cost	333,778,879	311,774,648
	<u>15,293,955,832</u>	<u>15,271,951,601</u>
Development costs - Co-developers		
Initial development cost (MNGED/RMMED)	17,063,104,000	17,063,104,000
Initial development cost (RCC)	5,283,499,819	5,283,499,819
Initial development cost (MIGC)	818,025,280	818,025,280
Initial development cost (AYA Resort)	4,093,300,000	4,093,300,000
	<u>27,257,929,099</u>	<u>27,257,929,099</u>
	<u>137,788,020,241</u>	<u>136,042,319,649</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the period ended 31st March 2022

11 Trade and other payables

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Deferred income : MMID 80%	517,342,225	436,093,005
Payable: Contractors	282,578,951	104,644,716
Payable: Others	1,363,067,381	1,377,882,019
Payable: Commercial tax	329,344,176	-
Payable: MSMP	2,647,244,787	2,798,315,348
Payable: MIMC	2,026,631,008	153,131,008
Payable: RCC	229,363	14,405,277
Payable: RHG	-	220,158,837
Payable: EKK	(40,680)	(40,680)
Payable: EKK 20%	28,903,437	28,903,437
Provision for infrastructure costs	8,381,458,571	7,897,477,678
Accrued expenses	154,745,314	431,843,185
	<u>15,731,504,533</u>	<u>13,462,813,829</u>

12 Deposits and advances received from customers

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Advance receipts form customers	251,102,875	251,102,875
	<u>251,102,875</u>	<u>251,102,875</u>

13 Current income tax liability

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Previous year taxation	-	-
Current year taxation	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the period ended 31st March 2022

14 Other current liabilities

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Balance at beginning of year	41,982,000	42,394,500
Approved interim dividend during the year		
Dividend paid during the year (2014-2015)	(100,000)	-
Dividend paid during the year (2015-2016)	(125,000)	(412,500)
Dividend paid during the year (2016-2017)	-	-
Balance at end of year	<u>41,757,000</u>	<u>41,982,000</u>
It is made up of		
Dividend payable (2014-2015)	14,712,000	14,812,000
Dividend payable (2015-2016)	<u>27,045,000</u>	<u>27,170,000</u>
	<u>41,757,000</u>	<u>41,982,000</u>

15 Long term loans

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Amount due to related parties, with interest	4,830,150,018	2,618,986,129
Amount due to related parties, without interest	493,061,769	493,061,769
Term-loans	<u>17,320,000,000</u>	<u>17,320,000,000</u>
	22,643,211,786	20,432,047,897
Term-loans, current portion	<u>3,000,000,000</u>	<u>3,000,000,000</u>
	<u>19,643,211,786</u>	<u>17,432,047,897</u>

Amount due to related parties with interest, were part of borrowings from and payable to Kanbawza bank under the name of Royal Hi-tech Group Company Limited secured with the properties not owned by the Company. The interest rate was 13% per annum.

Amount due to related parties without interest, were temporary borrowings from and payable to Royal Hi-tech Group Company Limited, non-trade nature, unsecured and have no fixed term of repayment.

Term-loans represents 5-years term loan taken from Myanmar MAB Bank with the interest rate of 13% repayable after 24 months after first utilization date in 4 equal installments mortgaged with golf course developed on 492.689 acres of land.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the period ended 31st March 2022

16 Issued and paid-up capital

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Ordinary shares, MMK 1,000 each Issued and fully paid-up		
Balance at beginning of period 2021-2022: 130,686,010 shares; 2020-2021: 130,686,010 shares	130,686,010,000	130,686,010,000
Add: Shares issued during the period 2021-2022: 0 shares; 2020-2021: 0 shares	-	-
Balance at end of period 2021-2022: 130,686,010 shares; 2020-2021: 130,686,010 shares	<u>130,686,010,000</u>	<u>130,686,010,000</u>

17 Retained earnings (losses)

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Balance at beginning of period	(4,752,035,492)	(2,504,301,754)
Previous year adjustments	(5,017,584)	-
Net profit (loss) for the period	(1,273,180,105)	(2,247,733,738)
Dividend paid during the period	-	-
Balance at end of period	<u>(6,030,233,181)</u>	<u>(4,752,035,492)</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the period ended 31st March 2022

18 Revenue from real estate development

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Income: Real estate development	-	35,857,800
Income: Late fee, service fee and others	1,670,251	31,821,476
	<u>1,670,251</u>	<u>67,679,276</u>

19 Cost of infrastructure and real estate development

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Land initial development cost	-	2,499,243
Contribution to MIMC	-	747,000
	<u>-</u>	<u>3,246,243</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the period ended 31st March 2022

20 General and administrative expenses

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Accommodation expense	4,356,300	7,558,400
Annual fee	158,000	-
Annual general meeting expense	630,784	4,490,282
Audit fee	10,506,068	19,271,000
Advertising and marketing expense	9,286,000	8,492,040
Board meeting fee	15,000	17,500,000
Bounty	2,290,824	-
Communication expense	1,095,919	2,569,132
Consultant/Technician expense	6,000,000	12,000,000
CSR expenses	13,427,308	105,191,456.00
Courier and postage expense	75,250	76,500
Director benefit	2,000,000	17,759,914
Directors remuneration	33,000,000	73,100,000
Entertainment expense	31,300,027	30,638,422
Fuel expense	22,848,723	30,000,245
General expense	28,230,658	44,412,429
Gift and present expense	22,828,019	49,807,260
Honorary fees	39,000,000	78,000,000
Insurance expense	-	1,823,080
Legal and professional fee	80,432,294	168,232,021
Licence and registration expense	3,434,250	3,467,300
Management fee	513,450,000	838,710,000
Meal allowance	451,999	2,464,071
Public relation and information expense	3,000,000	6,000,000
Printing and stationery expense	577,550	848,850
Project development cost	42,000,000	84,000,000
Rental fee	59,226,452	102,625,806
Repairs and maintenance expense	38,595,628	73,242,672
Salary and benefits	155,672,535	308,590,571
Social security	1,472,160	2,423,520
Security expense	20,790,366	42,609,565
Staff training	-	430,000
Transport and labour expense	2,856,273	10,474,344
Travel expense	7,740,021	3,305,307
Utilities expense	12,870,458	8,224,644
Depreciation expense	117,285,028	244,375,763
Exchange (gain)/loss	1,478,893	(6,255,952)
Gain on disposal	(5,609,375)	(5,896,875)
	<u>1,282,773,412</u>	<u>2,390,561,767</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the period ended 31st March 2022

21 Finance income (expense)

	2021-2022 (6 months)	2020-2021 (12 months)
	(MMK)	(MMK)
Interest income	9,785,543	131,643,253
Bank service charges	(351,344)	(53,122,257)
Bank loan expenses	(1,511,143)	(126,000)
	<u>7,923,056</u>	<u>78,394,996</u>

22 Related party transactions

The amount of outstanding balances with related parties at the reporting dates and their nature were as follows: -

	2021-2022 (6 months)	2020-2021 (12 months)
	(MMK)	(MMK)
Debit (Credit) Balance		
MSMP International Co., Ltd.		
Investment	14,167,797,460	14,167,797,460
Other receivables	206,674,340	206,674,340
Other payables	(2,647,244,787)	(2,798,315,348)
Royal Mandalay Myotha Estate Development Co., Ltd.		
Construction in progress: Initial development cost	17,063,104,000	17,063,104,000
Construction in progress: Land title cost	177,368,040	177,368,040
Other receivables	204,581,829	194,698,529
Royal Hi-tech Group Co., Ltd.		
Management fees	4,451,233,800	4,263,043,800
Other receivables	178,391,380	177,673,879
Other payables	-	(220,158,837)
Long term loans, unsecured, with 13% p.a. interest	(4,830,150,018)	(2,618,986,129)
Long term loans, unsecured, without interest	(493,061,769)	(493,061,769)
Royal Chamber Construction Group Co., Ltd.		
Construction in progress: Initial development cost	5,283,499,819	5,283,499,819
Other receivables	10,323,304	4,172,617
Receivable, Co-developers	1,661,399,029	1,661,399,029
Other payables	(229,363)	(14,405,277)
Myotha Aya Resort Co., Ltd.		
Initial development cost	4,093,300,000	4,093,300,000
Receivable, Co-developers	371,685,226	257,384,659



MANDALAY MYOTHA
INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD



MANDALAY MYOTHA
INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD

Financial Statements

For the period ended 31st March 2023
(1st April 2022 to 31st March 2023)

(Incorporated under Myanmar Companies Act with Reg. No. 5092/2012-2013)
(New Registration No. 116187000)



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Company Information

As at 31st March 2023

Incorporation Incorporated under Myanmar Companies Act 1914 as a public company limited by shares with Company Registration No. 116187000 on 27th February 2013.

Issued and paid-up capital Kyat 130,686,010,000/- divided into 130,686,010 ordinary shares of Kyat 1,000/- each, fully paid-up.

Board of directors	U Aung Win Khaing	Chairman / Chief Executive Officer
	Daw Phyu Phyu Myint Naing	Director
	Daw Cho Cho	Director
	U Myat Htut	Director
	U Myint Tin	Director
	U Myo Myint Oo	Director
	U Than Oo	Director
U Tun Tun Aung	Director	

Corporate governance	Dr. Maung Maung Thein	Independent Director
	U Maung Maung Aung	Independent Director
	Dr. Mon Mon Tar	Independent Director
	Dr. Tin Win	Advisor to the Board of Directors
	U Aung Khaing	Advisor to the Board of Directors

Bankers

Ayeyarwady Bank (AYA)
 CB Bank (CB)
 Innwa Bank
 Kanbawza Bank (KBZ)
 Myanma Foreign Trade Bank (MFTB)
 Myanma Investment and Commercial Bank (MICB)
 Myanmar Apex Bank (MAB)
 Myanmar Citizens Bank (MCB)
 United Amara Bank (UAB)
 Yoma Bank

Auditors W & Associates Limited - Certified Public Accountants

Registered office No. 514/8, 26th Street (Between 59th Street and 60th Street)
 Maharzayarbon Ward, Aungmyayatharzan Township, Mandalay

Content	Page
Report of the audit committee	2
Report of the directors	3 ~ 5
Report of the auditors	6 ~ 8
Statement of financial position	9
Statement of profit or loss	10
Statement of comprehensive income	11
Statement of changes in equity	12
Statement of cash flows	13
Notes to the financial statements	14 ~ 29



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Audit Committee

To the shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Mandalay Myotha Industrial Development PCL (the Company or MMID) had Audit Committee with three (3) members, who were knowledgeable in different fields and qualified independent directors according to the Notification 90/2020 of the Directorate of Investment and Company Administration dated 14th October 2020 and the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar dated 3rd December 2020, comprising U Maung Maung Aung as Chairman and U Myat Htut and Daw Phyu Phyu Myint Naing as members.

The Audit Committee fulfilled the responsibility according to the scope, duties and responsibilities assigned by the Board of Directors that complied with the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar. There were six Audit Committee meetings in the financial period ending 31st March 2023 and those meetings involved management Executives and External Auditor when appropriate, pertaining to the following issues:

- Review the interim and annual financial statements of 2022-2023 financial year;
- Review the operation information and the internal control system;
- Review compliance with laws;
- Review the risk management process;
- Review the evaluation of the anti-corruption practices;
- Review the evaluation of the anti-money laundering practices;
- Review and give opinion to connected transactions or transactions that may have conflict of interests, and information disclosure of such transactions; and
- Consider appointment of the External Auditors and their remuneration.

Observation of the performance

The Audit Committee had fulfilled the responsibility according to the scope, duties and responsibilities assigned by the Board of Directors, with knowledge and capability in following up the Company's operation in an independent manner and found that the Company disclosed financial and operation information of the Company correctly in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards. Information was disclosed adequately and correctly, including the connected transactions and possible conflicts of interests. The Company had strictly complied with obligations, laws, and regulations under Myanmar Companies Law and of Securities and Exchange Commission of Myanmar.

In addition, the Board of Directors have performed duties with transparency and reliability by managing the Company to conduct its business according to risk management and good corporate governance principles. The Company also had an Independent External Auditor who was independent, qualified and efficient, which helped in developing the operating systems to fit with the changing business environment on a continuing basis.

On behalf of the Audit Committee

U Maung Maung Aung
Chairman of Audit Committee



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Directors

On the financial statements for the period ended 31st March 2023

The directors of **Mandalay Myotha Industrial Development PCL** (the Company or MMID) present their report together with the audited financial statements of the Company for the financial year ended 31st March 2023.

The board of directors

The directors for the year and at the date of this report are: -

U Aung Win Khaing
U Tun Tun Aung
U Myat Htut
U Than Oo
U Myint Tin
U Myo Myint Oo
Daw Cho Cho
Daw Phyu Phyu Myint Naing

Directors' interest in shares or debentures

The directors of the Company holding office at the end of the financial period had no interest in the share capital of the Company as recorded in the register of director' shareholdings kept by the Company under Section 189 of the Myanmar Companies Law 2017 except as follows: -

	Number of ordinary shares	
	31 st March 2023	1 st April 2022
U Aung Win Khaing	30,826,518	30,776,518
U Tun Tun Aung	16,957,338	16,957,338
Daw Phyu Phyu Myint Naing	50,000	50,000
Daw Cho Cho	963,000	963,000
U Myat Htut	176,956	176,956
U Myint Tin	50,000	50,000
U Myo Myint Oo	50,000	50,000
U Than Oo	50,000	50,000

Director's contractual benefits

Since the end of the previous financial period, no director has received or become entitled to receive a benefit by reason of a contract made by the Company or a related corporation with the director or with a firm of which he is a member or with a company in which he has a substantial financial interest except as disclosed in the financial statements.

Arrangements to enable directors to acquire shares or debentures

Neither at the end nor at any time during the financial year was the Company a party to any arrangement whose object was to enable the directors of the Company to acquire benefits by means of the acquisition of shares or debentures in the Company.

Result of the financial year

In the opinion of the directors, the results of the operations of the Company during the financial period have not been affected by any item, transaction or event of a material and unusual nature other than the exceptional items and extraordinary items disclosed in the financial statements and annual report. The Company has no recognized gains or losses other than the profit or loss stated in the financial statements and annual report during the financial period.

Dividends

During the financial period, no dividend was paid by the Company.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Report of the Directors
On the financial statements for the period ended 31st March 2023

Share capital

During the financial period, no new shares were issued by the Company.

Share options

There were no options granted during the financial period to subscribe for unissued shares of the Company. No shares have been issued during the financial period by virtue of the exercise of options to take up unissued shares of the Company and there were no unissued shares of the Company under option at the end of the financial period.

Charges and contingent liabilities

Since the end of the financial period no charge on the assets of the Company has arisen, which secures the liabilities of any other person. Since the end of the financial period, no contingent liability of the Company has arisen. No contingent or other liability of the Company has become enforceable or is likely to become enforceable within a period of twelve months after the end of the financial period which, in the opinion of the directors, will or may substantially affect the ability of the Company to meet their obligations as and when they fall due.

Risk management and internal control

The board of directors is responsible for the financial statements of the Company which have been prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards. The Board considers the accounting policies pursued to be appropriate, and that they have been applied consistently with adequate disclosure of important information in the notes to the financial statements. The Company's external auditor has reviewed and audited the financial statements and expressed their opinion in the Independent Auditor's Report. The Board oversees and reviews corporate governance as well as establishes and maintains a proactive risk management system and internal control system to ensure that accounting records are accurate, complete and timely, and that the Company's assets are properly safeguarded against fraud, operational irregularities and other risks.

Corporate governance

The Board has appointed a Corporate Governance Board and an Audit Committee consisting of independent director(s) as required under the Notification 90/2020 of the Directorate of Investment and Company Administration dated 14th October 2020 and the Notification 2/2020 of the Securities and Exchange Commission of Myanmar dated 3rd December 2020.

Audit committee

The responsibilities of the Audit Committee include but not limited to oversee appropriate accounting procedures and accounting controls of the Company; to supervise compliance with such accounting procedures and controls; to review the Company's financial statements to reflect their correctness and to disclose any related transactions or conflicts of interest, if any, by major shareholders; to monitor compliance with the laws and regulations applicable to the Company; to report to the board of directors; and to deliver opinions on any matters submitted by the Board of Directors.

The structure of the Company and the Board of Directors ensure that the financial statements of the Company represent correct and fair view of the financial position as of 31st March 2023, the results of operations, and cash flows for the period then ended prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards.

Independent Auditor

The independent auditor, W & Associates Limited - Certified Public Accountants, has expressed its willingness to accept re-appointment.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Directors

On the financial statements for the period ended 31st March 2023

Statement of the Directors

In the opinion of the directors,

- 1) The financial statements - including statement of financial position, related statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity, statement of cash flows and disclosure notes - are drawn up so as to give a true and fair view of:
 - a) the state of financial affairs of the Company as at 31st March 2023 and
 - b) of the financial results and cash flows of the Company for the period then ended;
- 2) the books of accounts have been maintained in accordance with the Section 258 of Myanmar Companies Law 2017;
- 3) at the date of this statement, there are reasonable grounds to believe that the Company will be able to pay its debts as and when they fall due; and
- 4) the directors, U Aung Win Khaing and U Tun Tun Aung are authorized to sign, issue, file and distribute the accompanying financial statements, in accordance with the Section 264 of Myanmar Companies Law 2017.

For and on behalf of the Board

U Aung Win Khaing
Chairman

U Tun Tun Aung
Managing Director



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Report of the Auditor
To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of **Mandalay Myotha Industrial Development PCL** (the Company), which comprise the statement of financial position as at 31st March 2023, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the period then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31st March 2023, and of its financial performance and its cash flows for the period then ended in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRSs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with Myanmar Standards on Auditing (MSAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with Section 279 (d) of Myanmar Company Law and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Myanmar, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Description of Key Audit Matters	Auditor's Responses
<p>Revenue Recognition</p> <p>The amount of revenue recognized in the year is dependent on the appropriate assessment of whether or not each contract is a sale of land use right, lease or investment in a project with co-developers. As the commercial arrangements and legal forms can be complex, significant judgment is applied in selecting the accounting basis in each case. In our view, revenue recognition is significant to our audit as the Company might inappropriately account for and this would usually lead to revenue being recognized too early.</p>	<p>Our audit procedures to address the risk of material misstatement relating to revenue recognition, which was considered to be a significant risk, includes through review of each contract, site visit, and detailed analysis of revenue and the timing of its recognition based on expectations derived from our industry knowledge and external market data.</p>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

Information Other than the Financial Statements and Auditor's Report Thereon

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report but does not include the financial statements and our auditor's report thereon. Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon. In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with MFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with MSAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with MSAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Report of the Auditor

To the Shareholders of Mandalay Myotha Industrial Development PCL

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

In accordance with Section 280 (b) of Myanmar Companies Law, we also report that: -

- (i) We have obtained all the information and explanations we have required;
- (ii) In our opinion, the financial statements referred to in the report are drawn up in conformity with applicable law;
- (iii) According to the best of their information and the explanations given to us, and as shown by the books of the Company, the financial statements exhibit a true and fair view of the state of the company's affairs; and
- (iv) In our opinion, the financial records have been kept by the Company as required by the Division 24 of Myanmar Companies Law.

The engagement partner on the audit resulting in this independent auditor's report is Daw Thida Lwin, Certified Public Accountant and Professional Accountant in Public Practice.

Daw Thida Lwin
B.Com., CPA
PAPP Registration No. 925
W & ASSOCIATES LIMITED Audit and Assurance
Firm Name Registration No. ACC-015



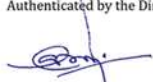
MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED


Statement of Financial Position

As at 31st March 2023

	Note	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
ASSETS			
Current assets			
Cash and cash equivalents	4	97,903,547	364,269,857
Trade and other receivables	5	5,713,596,349	5,529,190,009
Other current assets	6	2,179,291,810	2,174,175,190
Inventories	7	3,655,896	1,845,901
Total current assets		7,994,447,602	8,069,480,957
Non-current assets			
Investments in subsidiaries	8	14,167,797,460	14,167,797,460
Property, plant and equipment	9	4,997,291,142	5,199,795,999
Land and infrastructure development costs	10	142,161,867,919	137,788,020,241
Other non-current assets		-	-
Total non-current assets		161,326,956,521	157,155,613,700
Total assets		169,321,404,123	165,225,094,656
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY			
Current liabilities			
Trade and other payables	11	14,607,726,920	15,731,504,533
Current portion of long-term loans	15	5,700,000,000	3,000,000,000
Deposits and advances received from customers	12	251,102,875	251,102,875
Current income tax liability	13	-	-
Other current liabilities	14	41,688,250	41,757,000
Total current liabilities		20,600,518,045	19,024,364,408
Non-current liabilities			
Long-term loans, net of current portion	15	25,045,392,226	19,643,211,786
Other non-current liabilities		-	-
Total non-current liabilities		25,045,392,226	19,643,211,786
Total liabilities		45,645,910,271	38,667,576,195
Shareholders' equity			
Issued and paid-up capital	16	130,686,010,000	130,686,010,000
Retained earnings	17	(8,912,257,789)	(6,030,233,181)
Capital reserve		1,901,741,642	1,901,741,642
Equity attributable to owners of the Company		123,675,493,853	126,557,518,461
Non-controlling interests of the subsidiaries		-	-
Total shareholders' equity		123,675,493,853	126,557,518,461
Total liabilities and shareholders' equity		169,321,404,123	165,225,094,656

Authenticated by the Directors:


U Aung Win Khaing
Chairman


U Tun Tun Aung
Managing Director

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Profit or Loss

For the year ended 31st March 2023

	Note	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Revenues			
Revenue from real estate sales	18	40,500,000	-
Interest income		-	-
Other income	18	12,609,698	1,670,251
Total revenues		<u>53,109,698</u>	<u>1,670,251</u>
Costs and expenses			
Cost of infrastructure and real estate development	19	3,520,022	-
General and administrative expenses	20	2,925,819,833	1,282,773,412
Total expenses		<u>2,929,339,855</u>	<u>1,282,773,412</u>
Profit before finance income and income tax		(2,876,230,157)	(1,281,103,161)
Finance (expense) income - net	21	(5,794,452)	7,923,056
Profit before income tax		<u>(2,882,024,609)</u>	<u>(1,273,180,105)</u>
Income tax		-	-
Profit for the period		<u>(2,882,024,609)</u>	<u>(1,273,180,105)</u>
Profit attributable to:			
Equity holders of the Company		<u>(2,882,024,609)</u>	<u>(1,273,180,105)</u>
Basic earnings per share			
Profit attributable to equity holders of the Company		<u>(22)</u>	<u>(10)</u>

Authenticated by the Directors:



U Aung Win Khaing
Chairman



U Tun Tun Aung
Managing Director

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Comprehensive Income

For the year ended 31st March 2023

Note	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Profit for the period	<u>(2,882,024,609)</u>	<u>(1,273,180,105)</u>
Other comprehensive income:		
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods	-	-
Exchange differences on translation of financial statements in foreign currency	-	-
Other comprehensive income to be reclassified to profit or loss in subsequent periods	<u>-</u>	<u>-</u>
Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods	-	-
Less:		
Income tax	<u>-</u>	<u>-</u>
Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods - net of income tax	<u>-</u>	<u>-</u>
Other comprehensive income for the period	<u>-</u>	<u>-</u>
Total comprehensive income for the period	<u>(2,882,024,609)</u>	<u>(1,273,180,105)</u>
Total comprehensive income attributable to:		
Equity holders of the Company	(2,882,024,609)	(1,273,180,105)
Non-controlling interests of the subsidiaries	-	-

Authenticated by the Directors:



U Aung Win Khaing
Chairman



U Tun Tun Aung
Managing Director

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



Statement of Changes in Equity
For the year ended 31st March 2023

	Issued and paid-up capital (MMK)	Capital reserve (MMK)	Retained Earnings (MMK)	Total shareholders' equity (MMK)
Balance as at 1 October 2021	130,686,010,000	1,901,741,642	(6,030,233,181)	126,557,518,461
Previous year adjustment	-	-	-	-
Profit (Loss) for the period	-	-	(2,882,024,609)	(2,882,024,609)
Other comprehensive income (losses) for the period	-	-	(2,882,024,609)	(2,882,024,609)
Total comprehensive income (loss) for the period	-	-	(2,882,024,609)	(2,882,024,609)
Dividend to the Company's shareholders	-	-	-	-
Balance as at 31 March 2022	130,686,010,000	1,901,741,642	(8,912,257,789)	123,675,493,853

	Issued and paid-up capital (MMK)	Capital reserve (MMK)	Retained Earnings (MMK)	Total shareholders' equity (MMK)
Balance as at 1 October 2020	130,686,010,000	1,901,741,642.00	(4,752,035,491.52)	127,835,716,150
Previous year adjustment	-	-	(5,017,584.00)	(5,017,584)
Profit (Loss) for the year	-	-	(1,273,180,105)	(1,273,180,105)
Other comprehensive income (losses) for the year	-	-	(1,278,197,689)	(1,278,197,689)
Total comprehensive income (loss) for the year	-	-	(1,278,197,689)	(1,278,197,689)
Dividend to the Company's shareholders	-	-	-	-
Balance as at 30 September 2021	130,686,010,000	1,901,741,642	(6,030,233,181)	126,557,518,461



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Statement of Cash Flows
For the year ended 31st March 2023

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Cash flows from operating activities		
Profit before income tax	(2,882,024,609)	(1,273,180,105)
Adjustments to reconcile profit before income tax to net cash provided by (paid from) operating activities:		
Depreciation expense	232,050,603	117,285,028
Loss (Gain) on sales of property and equipment	-	(5,609,375)
Interest income	(8,039,248)	(9,785,543)
Interest expense	-	-
Previous years adjustment	-	(5,017,584)
Profit (loss) from operating activities before changes in operating assets and liabilities	(2,658,013,254)	(1,176,307,579)
Operating assets (increase) decrease:		
Inventories	(1,809,995)	721,697
Trade and other receivables	(184,406,340)	(996,621,038)
Other current assets	(5,116,620)	(1,866,274,240)
Other non-current assets	-	-
Trade and other payables	(1,123,777,614)	2,268,690,704
Deposits and advances received from customers	-	-
Other current liabilities	(68,750)	(225,000)
Other non-current liabilities	-	-
Cash from (used in) operating activities	(3,973,192,573)	(1,770,015,456)
Cash paid for income tax	-	-
Net cash from (used in) operating activities	(3,973,192,573)	(1,770,015,456)
Cash flows from investing activities		
Interest income	8,039,248	9,785,543
Increase (decrease) in short-term loans to related party	-	-
Cash paid for investment in joint venture and associates	-	-
Acquisitions of property and equipment	(55,206,300)	(24,763,400)
Proceed from Disposal of property and equipment	25,660,554	73,144,130
Land and infrastructure development costs	(4,373,847,678)	(1,745,700,592)
Net cash from (used in) investing activities	(4,395,354,176)	(1,687,534,318)
Cash flows from financing activities		
Interest expenses	-	-
Cash receipt from short-term loans from related parties	-	-
Repayment of short-term loans from related parties	-	-
Cash receipt from long-term loans	8,239,008,621	2,961,163,889
Repayment of long-term loans	(136,828,182)	(750,000,000)
Dividend paid to the Company's shareholders	-	-
Net cash from (used in) financing activities	8,102,180,439	2,211,163,889
Decrease in translation adjustments	-	-
Net decrease in cash and cash equivalents	(266,366,310)	(1,246,385,885)
Cash and cash equivalents at beginning of period	364,269,857	1,610,655,742
Cash and cash equivalents at end of period	97,903,547	364,269,857

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the period ended 31st March 2023

1. Corporate information

Mandalay Myotha Industrial Development PCL (MMID or the Company) is a public company incorporated in Myanmar dated on 27th February 2013 with Registration No. 5092/2012-2013 and re-registered under Myanmar Companies Law 2017 with new Registration No. 116187000 on 25th January 2019.

The Company is principally engaged in industrial estate development. The registered office of the Company is at 514/8, 26th Street, Between 59th and 60th Street, Maharzayarbon Ward, Aungmyay-tharzan Township, Mandalay Region, Myanmar.

2. Presentation of financial statements

2.1 Basis of preparation

The financial statements have been prepared on a historical cost basis except where otherwise disclosed in the accounting policies. The financial statements in English language is the official version in accordance with Section 258(a) of Myanmar Companies Law 2017.

2.2 Basis of consolidation

Subsidiaries are all entities, including structured entities, over which the Company has control as a holding company. The holding company controls an entity where the holding company is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its power to direct the activities of the entity. When consolidated financial statements are unable to prepare, separate financial statements of subsidiaries are attached. Investments in subsidiaries are accounted for using the equity method.

Associates are all entities over which the group has significant influence but not control or joint control. This is generally the case where the group holds between 20% and 50% of the voting rights. Investments in associates are accounted for using the equity method.

Investments in joint arrangements are classified as either joint operations or joint ventures. The classification depends on the contractual rights and obligations of each investor, rather than the legal structure of the joint arrangement.

The joint arrangements with co-developer are recognized as joint operations and recognise their direct right to the assets, liabilities, revenues and expenses of joint operations and its share of any jointly held or incurred assets, liabilities, revenues and expenses. These have been incorporated in the financial statements under the appropriate headings.

Interests in joint ventures are accounted for using the equity method.

Under the equity method of accounting, the investments are initially recognised at cost and adjusted thereafter to recognise the Company's share of the post-acquisition profits or losses of the investee in profit or loss, and the Company's share of movements in other comprehensive income of the investee in other comprehensive income. Dividends received or receivable from associates and joint ventures are recognised as a reduction in the carrying amount of the investment. Where the Company's share of losses in an equity-accounted investment equals or exceeds its interest in the entity, including any other unsecured long-term receivables, the Company does not recognise further losses, unless it has incurred obligations or made payments on behalf of the other entity.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements
For the period ended 31st March 2023

2.3 New and amended financial reporting standards

The financial statements have been prepared in accordance with Myanmar Accounting Standards (MAS) and Myanmar Financial Reporting Standards (MFRS) issued by the Myanmar Accountancy Council with Notification 1/2020 dated 6th May 2010. No new and amendments of financial reporting standards which become effective for the reporting period commencing between 1st October 2020 to 30th September 2021.

3. Significant accounting policies

3.1 Foreign currency translation

The financial statements are presented in Myanmar currency units Kyats (MMK), which is the functional and presentation currency of the Company. Foreign currency transactions are translated into the functional currency using the exchange rates at the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions, and from the translation of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at year end exchange rates, are generally recognised in profit or loss. They are deferred in equity if they relate to qualifying cash flow hedges and qualifying net investment hedges or are attributable to part of the net investment in a foreign operation. Foreign exchange gains and losses that relate to borrowings are presented in the statement of profit or loss, within finance costs. All other foreign exchange gains and losses are presented in the statement of profit or loss on a net basis within other gains/(losses). Non-monetary items that are measured at fair value in a foreign currency are translated using the exchange rates at the date when the fair value was determined. Translation differences on assets and liabilities carried at fair value are reported as part of the fair value gain or loss.

3.2 Revenue recognition

Revenue from infrastructure and real estate development

Revenue from land with infrastructure development are recognised as revenue in full at the point in time when the significant risks and rewards of ownership are passed to the buyer, generally upon transfer of the legal ownership. Revenue from sales of real estate is measured at the amount of the consideration received after deducting discounts and considerations payable to the customer. The terms of payment are in accordance with the payment schedule specified in the customer contract. Considerations received before transferring control of the real estate to the customer are presented under the caption of "Advances received from customers" in the statement of financial position.

Rendering of services

Service revenues, which include management of common areas of the industrial estates, waste management, and electricity, which are included in revenue from utility services, are recognised when services have been rendered taking into account the stage of completion.

Rental income

Rental income which consists of land rental, rental of factory building, office building and other commercial building is recognised as an income on straight-line basis over the lease term.

Dividend income

Dividends are recognised when the right to receive the dividends is established.

Interest income

Interest income is recognised on an accrual basis based on the effective interest rate.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the period ended 31st March 2023

3.3 Cost of infrastructure and real estate development

Cost of infrastructure and real estate development included acquisition costs, land compensation, land improvement costs, infrastructure costs, construction costs, costs directly related to a specific property development activity, and costs attributable to the development activities in general that can be allocated on a reasonable basis including borrowing costs. The anticipated total development costs, taking into account of actual costs incurred to date, are attributed to units sold on the basis of the salable area.

Infrastructure and real estate development costs are carried at the lower of the anticipated total development costs less any accumulated impairment loss. Infrastructure and real estate development are at varying stages of development, ranging from land on which there is no development to those which are in an advanced stage of development. Those development costs include costs associated with the acquisition of land and/or development rights, costs directly related to a specific property development activity, costs attributable to the development activities in general that can be allocated on a reasonable basis and borrowing costs.

3.4 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents consist of cash in hand and deposits held at call with banks and financial institutions, and other short-term highly liquid investments with original maturity of three months or less from the date of acquisition that are readily convertible to known amounts of cash and which are subject to an insignificant risk of changes in value. Bank overdrafts are shown within borrowings in current liabilities in the statement of financial position.

3.5 Trade and other receivables

Trade and other receivables are stated at net realisable value derived from the amount of consideration that is unconditional, unless they contain significant financing components when they are recognised at fair value. They are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method, less allowance for doubtful accounts. Allowance for doubtful accounts is provided for the estimated losses that may be incurred in collection of receivables. The allowance is generally based on collection experience and analysis of aging.

3.6 Other current assets

Other current assets include prepayments and advances and are stated at the net realisable value.

3.7 Inventories

Inventories are stated at cost or net realisable value whichever is lower. Cost includes costs of purchase net of trade discounts received, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

3.8 Investments

Investments in subsidiaries, associates and joint ventures are initially accounted for at cost and net of allowance for impairment loss, if any.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements
For the period ended 31st March 2023

3.9 Property and equipment

Land are stated at cost. Buildings and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and allowance for loss on impairment, if any. Cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items. Subsequent costs are included in the carrying amount of the asset or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance are charged to profit or loss during the reporting period in which they are incurred.

Depreciation of buildings and equipment is calculated by reference to their costs on the straight-line basis over the following estimated useful lives: -

Building and structure	20 - 40 years
Transmission line and sub-station	48 years
Furniture and fixtures	20 years
Machinery and equipment	10 years
Computer, printer and accessories	5 years
Vehicles	8 years

No depreciation is provided on the assets under construction.

An item of property and equipment is derecognised upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on disposal of an asset is included in the income statement when the asset is derecognised.

The residual values and useful lives of assets are reviewed, and adjusted if appropriate, at the end of each reporting period. The carrying amount of an asset is written down immediately to its recoverable amount if the carrying amount of the asset is greater than its estimated recoverable amount.

Gains and losses on disposals are determined by comparing proceeds with carrying amount and are included in profit or loss. When revalued assets are sold, any amounts included in other reserves in respect of those assets are transferred to retained earnings.

3.10 Impairment of assets

At the end of each reporting period, the Company perform impairment reviews in respect of the assets whenever events or changes in circumstances indicate that an asset may be impaired. An impairment loss is recognised when the recoverable amount of an asset, which is the higher of the fair value of the asset less costs to sell and its value in use, is less than the carrying amount. An impairment loss is recognised in the income statement.

3.11 Borrowing costs

General and specific borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset are capitalised during the period of time that is required to complete and prepare the asset for its intended use or sale. Qualifying assets are assets that necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use or sale. Investment income earned on the temporary investment of specific borrowings, pending their expenditure on qualifying assets, is deducted from the borrowing costs eligible for capitalisation. Other borrowing costs are expensed in the period in which they are incurred.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements

For the period ended 31st March 2023

3.12 Provisions

Provisions are recognised when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and the amount can be reliably estimated.

Provisions are not recognised for future operating losses. Where there are a number of similar obligations, the likelihood that an outflow will be required in settlement is determined by considering the class of obligations as a whole. A provision is recognised even if the likelihood of an outflow with respect to any one item included in the same class of obligations may be small.

Provisions are measured at the present value of management's best estimate of the expenditure required to settle the present obligation at the end of the reporting period. The discount rate used to determine the present value is a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability. The increase in the provision due to the passage of time is recognised as interest expense.

3.13 Income tax

Income tax expense represents the sum of corporate income tax currently payable and deferred tax.

Current tax for the current and prior periods are recognised as a liability to the extent that it has not yet been settled, and as an asset to the extent that the amounts already paid exceed the amount due. Current tax assets and liabilities are estimated based on the taxable profits determined in accordance with tax legislations using tax rate that have been enacted or substantially enacted at the reporting date.

Deferred tax is provided on temporary differences between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts at the end of each reporting period, using the tax rate enacted at the end of the reporting period.

The Company recognised deferred tax liabilities for all taxable temporary differences while recognised deferred tax assets for all deductible temporary differences, unused tax credits and tax losses carried forward to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which such deductible temporary differences and tax credits and losses carried forward can be utilised.

The carrying amount of deferred tax assets are reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefits of part or all of that deferred tax asset to be utilized. Any such reduction is subsequently reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

3.14 Significant accounting judgements and estimates

The preparation of financial statements in conformity with financial reporting standards at time requires management to make subjective judgements and estimates regarding matters that are inherently uncertain. These judgements and estimates affect reported amounts and disclosures; and actual result could differ from these estimates. Significant judgements and estimates are as follows:

Infrastructure and real estate development costs estimation

In determining infrastructure and real estate development costs, the Company is required to make estimates of all project development costs. Cost consists of the cost of acquisition, land improvement costs, utilities, and other related expenses. The management estimates these costs based on their experience in the business and revisits the estimations on a periodical basis or when the actual costs incurred significantly vary from the estimated costs.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to financial statements
For the period ended 31st March 2023

3.14 Significant accounting judgements and estimates (Continued)

Buildings and equipment, investment properties and depreciation

In determining depreciation of buildings and equipment, the management is required to make estimates of the useful lives and residual values of buildings and equipment and to review estimate useful lives and residual values when there are any changes. In addition, the management is required to review buildings and equipment for impairment on a periodical basis and record impairment losses when it is determined that their recoverable amount is lower than the carrying amount. This requires judgements regarding forecast of future revenues and expenses relating to the assets subject to the review.

3.15 Related party transactions

Related parties comprise individuals or enterprises that control, or are controlled by, the Company, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company. They also include associated companies, and individuals or enterprises which directly or indirectly own a voting interest in the Company that give them significant influence over the Company, key management personnel, directors, and officers with authority in the planning and direction of the Company's operations.

The followings are relationships with enterprises and individuals that control, or are controlled by, the Company, whether directly or indirectly, or which are under common control with the Company.

Name of the entities	Nature of relationship
MSMP International Company Limited	70% subsidiary company
Royal Hi-tech Group Company Limited	
Royal Hi-tech Group Industries Company Limited	Body corporates controlled by U Aung Win Khaing and/or family members
Hi-tech Forest Industries Company Limited	
Mandalay Red Lion Cement Company Limited	
Mandalay Cement Industries Company Limited	
Royal Chamber Construction Group Company Limited	Co-developer and body corporates where U Aung Win Khaing and/or family member is(are) shareholder(s).
Myotha Investment Group Company Limited	
Royal Mandalay Myotha Golf Estate Development Company Limited	
Myotha Aya Resort Company Limited	

3.16 Change of financial year

Under the 2021-2022 National Planning Law, Myanmar had changed its fiscal year from 1 October - 30 September to 1 April - 31 March starting from 1 October 2021. Accordingly, the annual reporting period of the company had been changed to 1 April 2022 - 31 March 2023 in current financial year and financial statements are prepared for 12-months period. Therefore, the comparative information presented in prior financial year and current financial period in the financial statements were not entirely comparable.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

4 Cash and cash equivalents

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Cash at bank	67,331,237	301,659,984
Cash in hand	30,572,310	62,609,873
	<u>97,903,547</u>	<u>364,269,857</u>
It is made up of:		
Local currency	96,332,600	345,603,647
Foreign currency	1,570,948	18,666,210
	<u>97,903,547</u>	<u>364,269,857</u>

5 Trade and other receivables

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
<u>Trade receivables</u>		
Trade receivables: Shophouse and wholesale	132,326,955	132,326,955
Trade receivables: Factory	812,006,045	846,070,955
Trade receivables: Phase-1A	57,516,670	48,344,445
Trade receivables: Port Link Road Land	52,160,000	52,160,000
	<u>1,054,009,670</u>	<u>1,078,902,355</u>
<u>Other receivables</u>		
Receivable: IFC	100,000	100,000
Receivable: Others	2,393,979,199	2,120,805,649
Receivable: Co-developers	2,000,037,829	2,000,037,829
Receivable: Commercial tax	265,469,651	329,344,176
	<u>4,659,586,679</u>	<u>4,450,287,654</u>
	<u>5,713,596,349</u>	<u>5,529,190,009</u>

6 Other current assets

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Contribution to MIMC	1,868,400,000	1,868,400,000
Advance: Pontoon	300,000,000	300,000,000
Advance: Others	10,071,810	5,615,190
Advance: Staff loans	820,000	160,000
	<u>2,179,291,810</u>	<u>2,174,175,190</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

7 Inventories

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Inventories: Fuel and supplies	3,655,896	1,845,901
	<u>3,655,896</u>	<u>1,845,901</u>

8 Investments in subsidiaries

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Investment in subsidiaries	14,167,797,460	14,167,797,460
	<u>14,167,797,460</u>	<u>14,167,797,460</u>

Investments in subsidiaries represents 85% of equity interest in MSMP International Company Limited which is a joint venture company between MMID and International Finance Corporation ("IFC") where MMID shall hold 70% and IFC shall hold 30% in accordance with Joint Venture Agreement.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED
Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

9. Property, plant and equipment

	SEMIMENSION PORT						INDUSTRIAL PARK						Total (MMK)			
	Building and structures (MMK)	Roads (MMK)	Building and structures (MMK)	Furniture and fixture (MMK)	Machinery and equipment (MMK)	Power Transmission line (MMK)	Computer and Printers (MMK)	Vehicles (MMK)	Building and structures (MMK)	Roads (MMK)	Building and structures (MMK)	Furniture and fixture (MMK)		Machinery and equipment (MMK)	Power Transmission line (MMK)	Computer and Printers (MMK)
2022-2023																
Cost	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at beginning of the period	-	-	-	1,332,666,592	54,715,095	150,163,903	4,082,367,391	56,330,818	740,857,319	-	-	-	-	-	-	-
Disposals / write-off	-	-	-	19,761,650	-	7,217,158	(25,660,554)	812,500	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclassification	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adjustments / transfers	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at end of the period	-	-	-	1,352,427,242	54,715,095	157,381,053	4,084,121,827	57,143,318	740,857,319	-	-	-	-	-	-	-
Accumulated depreciation																
Balance at beginning of the period	-	-	-	235,732,281	18,657,778	110,611,118	346,883,654	55,686,538	451,330,740	-	-	-	-	-	-	-
Disposals / write-off	-	-	-	38,160,948	2,753,799	13,074,832	86,949,734	342,538	92,687,156	-	-	-	-	-	-	-
Reclassification	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adjustment / transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at end of the period	-	-	-	271,891,229	21,193,573	125,685,550	431,033,388	55,699,076	543,937,896	-	-	-	-	-	-	-
Net book value																
Balance at end of the period	-	-	-	1,080,534,013	33,522,322	31,695,503	3,653,088,439	1,531,442	196,919,423	-	-	-	-	-	-	-
Balance at beginning of the period	-	-	-	1,096,033,311	36,258,117	39,552,785	3,736,383,227	1,341,480	289,526,579	-	-	-	-	-	-	-
2021-2022																
Cost	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at beginning of the year	-	-	-	1,308,159,191.8	54,715,895.0	149,906,903.0	4,141,511,511.0	56,328,018.0	794,557,194.4	-	-	-	-	-	-	-
Additions	-	-	-	24,506,400.0	-	257,000.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposals / write-off	-	-	-	-	-	-	(59,144,130.0)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclassification	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adjustments / transfers	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at end of the year	-	-	-	1,332,665,591.8	54,715,895.0	150,163,903.0	4,082,367,381.0	56,328,018.0	740,857,194.4	-	-	-	-	-	-	-
Accumulated depreciation																
Balance at beginning of the year	-	-	-	217,993,713.1	17,889,880.8	103,102,923.3	303,627,033.0	54,854,498.0	448,658,408.0	-	-	-	-	-	-	-
Charges for the year	-	-	-	17,738,567.5	1,367,897.5	7,508,195.0	45,456,621.0	232,040.0	47,981,707.0	-	-	-	-	-	-	-
Disposals / write-off	-	-	-	-	-	-	-	-	(45,309,375.0)	-	-	-	-	-	-	-
Adjustment / transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balance at end of the year	-	-	-	235,732,280.6	18,657,778.3	110,611,118.3	346,083,654.0	55,086,538.0	451,330,740.0	-	-	-	-	-	-	-
Net book value																
Balance at end of the year	-	-	-	1,096,933,311	36,258,117	39,552,785	3,736,283,727	1,241,480	289,526,579	-	-	-	-	-	-	-
Balance at beginning of the year	-	-	-	1,090,165,479	37,626,014	46,801,980	3,837,884,478	1,473,520	345,898,911	-	-	-	-	-	-	-



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

10 Land and infrastructure development costs

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Development costs - Myotha Industrial Park		
Initial development cost (MIP)	75,171,635,155	75,174,345,177
Infrastructure cost, design fees, etc.	1,037,730,661	1,036,043,951
Port link road	4,090,453,508	4,090,453,508
Entrance gates	271,159,198	271,159,198
Roads	1,062,791,917	613,798,200
Driange	53,491,753	51,604,253
Dams	223,744,153	244,102,735
Pond pipe and culvert	13,884,000	13,884,000
Road and land clearance	10,223,250	10,223,250
Consultant fee	136,915,000	136,915,000
Land compensation	3,171,284,303	3,144,177,500
Land title cost (MNGED/RMMED)	236,490,720	177,368,040
Boundry	25,120,625	25,120,625
Golf course entrance and boundary road	404,473,863	392,793,675
Project management fees	5,107,783,800	3,937,783,800
Interest expense	8,526,340,458	5,916,362,397
MMAH Project - 350 Acres	34,554,569	-
GREEN PARK Project- 12 Acres	1,352,938	-
	<u>99,579,429,872</u>	<u>95,236,135,310</u>
Development costs - Semeikhon Port		
Initial development cost	14,715,038,942	14,715,038,942
Infrastructure cost, design fees, etc.	245,138,011	245,138,011
Preoperation cost	364,331,995	333,778,879
	<u>15,324,508,948</u>	<u>15,293,955,832</u>
Development costs - Co-developers		
Initial development cost (MNGED/RMMED)	17,063,104,000	17,063,104,000
Initial development cost (RCC)	5,283,499,819	5,283,499,819
Initial development cost (MIGC)	818,025,280	818,025,280
Initial development cost (AYA Resort)	4,093,300,000	4,093,300,000
	<u>27,257,929,099</u>	<u>27,257,929,099</u>
	<u>142,161,867,919</u>	<u>137,788,020,241</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

11 Trade and other payables

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Deferred income : MMID 80%	686,213,155	517,342,225
Payable: Contractors	154,875,182	282,578,951
Payable: Others	1,059,348,283	1,363,067,381
Payable: Commercial tax	243,100,247	329,344,176
Payable: MSMP	2,312,682,889	2,647,244,787
Payable: MIMC	1,627,441,008	2,026,631,008
Payable: RCC	229,363	229,363
Payable: EKK	(40,680)	(40,680)
Payable: EKK 20%	28,903,437	28,903,437
Provision for infrastructure costs	8,297,991,989	8,381,458,571
Accrued expenses	196,982,047	154,745,314
	<u>14,607,726,920</u>	<u>15,731,504,533</u>

12 Deposits and advances received from customers

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Advance receipts from customers	251,102,875	251,102,875
	<u>251,102,875</u>	<u>251,102,875</u>

13 Current income tax liability

	2021-2022 (6 months) (MMK)	2020-2021 (12 months) (MMK)
Previous year taxation	-	-
Current year taxation	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

14 Other current liabilities

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Balance at beginning of year	41,757,000	41,982,000
Approved interim dividend during the year		
Dividend paid during the year (2014-2015)	-	(100,000)
Dividend paid during the year (2015-2016)	(68,750)	(125,000)
Dividend paid during the year (2016-2017)	-	-
Balance at end of year	<u>41,688,250</u>	<u>41,757,000</u>
It is made up of		
Dividend payable (2014-2015)	14,712,000	14,712,000
Dividend payable (2015-2016)	26,976,250	27,045,000
	<u>41,688,250</u>	<u>41,757,000</u>

15 Long term loans

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Amount due to related parties, with interest	13,005,663,857	4,830,150,018
Amount due to related parties, without interest	493,061,769	493,061,769
Term-loans	<u>17,246,666,600</u>	<u>17,320,000,000</u>
	30,745,392,226	22,643,211,786
Term-loans, current portion	<u>5,700,000,000</u>	<u>3,000,000,000</u>
	<u>25,045,392,226</u>	<u>19,643,211,786</u>

Amount due to related parties with interest, were part of borrowings from and payable to Kanbawza bank under the name of Royal Hi-tech Group Company Limited secured with the properties not owned by the Company. The interest rate was 13% per annum.

Amount due to related parties without interest, were temporary borrowings from and payable to Royal Hi-tech Group Company Limited, non-trade nature, unsecured and have no fixed term of repayment.

Term-loans represents 5-years term loan taken from Myanmar MAB Bank with the interest rate of 13% repayable after 24 months after first utilization date in 4 equal installments mortgaged with golf course developed on 492.689 acres of land.



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

16 Issued and paid-up capital

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Ordinary shares, MMK 1,000 each		
Issued and fully paid-up		
Balance at beginning of period 2022-2023: 130,686,010 shares; 2021-2022: 130,686,010 shares	130,686,010,000	130,686,010,000
Add:		
Shares issued during the period 2022-2023: 0 shares; 2021-2022: 0 shares	-	-
Balance at end of period 2022-2023: 130,686,010 shares; 2021-2022: 130,686,010 shares	<u>130,686,010,000</u>	<u>130,686,010,000</u>

17 Retained earnings (losses)

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Balance at beginning of period	(6,030,233,181)	(4,752,035,492)
Previous year adjustments	-	(5,017,584)
Net profit (loss) for the period	(2,882,024,609)	(1,273,180,105)
Dividend paid during the period	-	-
Balance at end of period	<u>(8,912,257,789)</u>	<u>(6,030,233,181)</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

18 Revenue from real estate development

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Income: Real estate development	40,500,000	-
Income: Late fee, service fee and others	12,609,698	1,670,251
	<u>53,109,698</u>	<u>1,670,251</u>

19 Cost of infrastructure and real estate development

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Land initial development cost	2,710,022	-
Contribution to MIMC	810,000	-
	<u>3,520,022</u>	<u>-</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

20 General and administrative expenses

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Accommodation expense	7,449,500	4,356,300
Annual fee	-	158,000
Annual general meeting expense	7,165,750	630,784
Audit fee	28,451,043	10,506,068
Advertising and marketing expense	13,823,460	9,286,000
Board meeting fee	101,594	15,000
Boundry	112,592	2,290,824
Communication expense	2,900,622	1,095,919
Consultant/Technician expense	12,000,000	6,000,000
CSR expenses	81,519,437	13,427,308.00
Courier and postage expense	137,300	75,250
Director benefit	-	2,000,000
Directors remuneration	66,000,000	33,000,000
Entertainment expense	44,764,974	31,300,027
Fire insurance	10,161,732	-
Fuel expense	46,923,174	22,848,723
General expense	45,881,079	28,230,658
Gift and present expense	122,205,117	22,828,019
Honorary fees	78,000,000	39,000,000
Insurance expense	-	-
Legal and professional fee	317,149,374	80,432,294
Licence and registration expense	4,089,700	3,434,250
Management fee	1,170,000,000	513,450,000
Meal allowance	700,428	451,999
Public relation and information expense	6,000,000	3,000,000
Printing and stationery expense	1,813,350	577,550
Project development cost	84,000,000	42,000,000
Rental fee	121,132,903	59,226,452
Repairs and maintenance expense	73,587,202	38,595,628
Salary and benefits	270,138,111	155,672,535
Social security	2,439,260	1,472,160
Security expense	37,921,803	20,790,366
Staff training	100,000	-
Transport and labour expense	4,299,100	2,856,273
Travel expense	19,047,357	7,740,021
Utilities expense	13,961,346	12,870,458
Depreciation expense	232,050,603	117,285,028
Exchange (gain)/loss	(208,078)	1,478,893
Gain on disposal	-	(5,609,375)
	<u>2,925,819,833</u>	<u>1,282,773,412</u>



MANDALAY MYOTHA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

Notes to Financial statements
For the year ended 31st March 2023

21 Finance income (expense)

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Interest income	8,039,248	9,785,543
Bank service charges	(983,312)	(351,344)
Bank loan expenses	(12,850,388)	(1,511,143)
	<u>(5,794,452)</u>	<u>7,923,056</u>

22 Related party transactions

The amount of outstanding balances with related parties at the reporting dates and their nature were as follows: -

	2022-2023 (12 months) (MMK)	2021-2022 (6 months) (MMK)
Debit (Credit) Balance		
MSMP International Co., Ltd.		
Investment	14,167,797,460	14,167,797,460
Other receivables	206,674,340	206,674,340
Other payables	(2,312,682,889)	(2,647,244,787)
Royal Mandalay Myotha Estate Development Co., Ltd.		
Construction in progress: Initial development cost	17,063,104,000	17,063,104,000
Construction in progress: Land title cost	236,490,720	177,368,040
Other receivables	215,590,792	204,581,829
Royal Hi-tech Group Co., Ltd.		
Management fees	6,277,783,800	4,451,233,800
Other receivables	177,615,361	178,391,380
Long term loans, unsecured, with 13% p.a. interest	(13,005,663,857)	(4,830,150,018)
Long term loans, unsecured, without interest	(493,061,769)	(493,061,769)
Royal Chamber Construction Group Co., Ltd.		
Construction in progress: Initial development cost	5,283,499,819	5,283,499,819
Other receivables	11,936,929	10,323,304
Receivable, Co-developers	1,661,399,029	1,661,399,029
Other payables	(229,363)	(229,363)
Myotha Aya Resort Co., Ltd.		
Initial development cost	4,093,300,000	4,093,300,000
Receivable, Co-developers	632,644,258	371,685,226

အမှတ်တံဆိပ် အိတ်တံဆိပ်



MANDALAY MYOTHA

INDUSTRIAL DEVELOPMENT PUBLIC CO., LTD.

No. 514/8,
Coner of 26th & 59th Street,
Aung Myay Thar Zan Township,
Mandalay, Myanmar.

MMID Information Center

☎ Ph No. :+ 959 - 404090583
+ 959 - 404090589

Email : info@mmidproject.com

www.mmidproject.com



Scan here to access the
MMID Location